

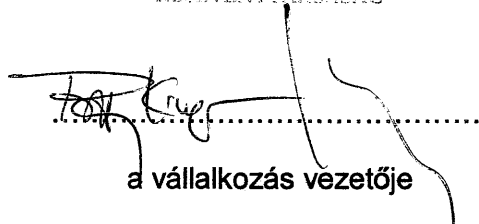
Cégjegyzék száma: 05-10-000406
Statisztikai számjel: 13778749-6420-114-05

ÉVES BESZÁMOLÓ

2014.

Miskolc Holding Zrt.
MISKOLC HOLDING ÖNKORMÁNYZATI
VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Kelt: Miskolc, 2015. május 4.


a vállalkozás vezetője

A vállalkozás címe, telefonszáma: 3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3., 46/516-450

MÉRLEG "A" változat
ESZKÖZÖK (aktívák)

eFt-ban


| | A tétel megnevezése | 2013. | Előző évek módosításai | 2014. |
|-----------|--|-------------------|------------------------|-------------------|
| 1 | A. Befektetett eszközök (2+10+18) | 12 162 656 | | 15 386 823 |
| 2 | I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3-9) | 108 766 | | 85 780 |
| 3 | Alapítás-átszervezés aktivált értéke | 0 | | 0 |
| 4 | Kísérleti fejlesztés aktivált értéke | 0 | | 0 |
| 5 | Vagyoni értékű jogok | 108 756 | | 85 780 |
| 6 | Szellemi termékek | 10 | | 0 |
| 7 | Üzleti vagy cégérték | 0 | | 0 |
| 8 | Immateriális javakra adott előlegek | 0 | | 0 |
| 9 | Immateriális javak érték helyesbítése | 0 | | 0 |
| 10 | II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17) | 510 600 | | 2 336 321 |
| 11 | Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok | 363 675 | | 2 014 229 |
| 12 | Műszaki berendezések, gépek, járművek | 71 | | 0 |
| 13 | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek | 115 011 | | 225 676 |
| 14 | Tenyészállatok | 0 | | 0 |
| 15 | Beruházások, felújítások | 31 843 | | 96 416 |
| 16 | Beruházásokra adott előlegek | 0 | | 0 |
| 17 | Tárgyi eszközök érték helyesbítése | 0 | | 0 |
| 18 | III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-25) | 11 543 290 | | 12 964 722 |
| 19 | Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban | 11 530 508 | | 12 597 344 |
| 20 | Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban | 11 400 | | 7 600 |
| 21 | Egyéb tartós részesedés | 1 382 | | 359 778 |
| 22 | Tartósan adott kölcsön egyéb rész-i visz. váll-ban | 0 | | 0 |
| 23 | Egyéb tartósan adott kölcsön | 0 | | 0 |
| 24 | Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír | 0 | | 0 |
| 25 | Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése | 0 | | 0 |
| 26 | B. Forgóeszközök (27+34+40+45) | 2 189 180 | | 853 352 |
| 27 | I. KÉSZLETEK (28-33) | 5 838 | | 310 428 |
| 28 | Anyagok | 2 577 | | 1 708 |
| 29 | Befejezetlen termelés és félkész termékek | 0 | | 93 |
| 30 | Növendék-, hízó- és egyéb állatok | 0 | | 0 |
| 31 | Késztermékek | 0 | | 0 |
| 32 | Áruk | 3 261 | | 308 627 |
| 33 | Készletre adott előlegek | 0 | | 0 |
| 34 | II. KÖVETELÉSEK (35-39) | 1 024 299 | | 337 748 |
| 35 | Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők) | 50 023 | | 91 042 |
| 36 | Követelések kapcsolt vállalkozással szemben | 880 313 | | 142 342 |
| 37 | Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben | 0 | | 3 806 |
| 38 | Váltókövetelések | 0 | | 0 |
| 39 | Egyéb követelések | 93 963 | | 100 558 |
| 40 | III. ÉRTÉKPAPÍROK (41-44) | 0 | | 0 |
| 41 | Részesedés kapcsolt vállalkozásban | 0 | | 0 |
| 42 | Egyéb részesedés | 0 | | 0 |
| 43 | Saját részvények, saját üzletrészek | 0 | | 0 |
| 44 | Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | 0 | | 0 |
| 45 | IV. PÉNZESZKÖZÖK (46-47) | 1 159 043 | | 205 176 |
| 46 | Pénztár, csekkek | 2 | | 0 |
| 47 | Bankbetétek | 1 159 041 | | 205 176 |
| 48 | C. Aktív időbeli elhatárolások (49-51) | 81 987 | | 28 165 |
| 49 | Bevételek aktív időbeli elhatárolása | 78 865 | | 22 280 |
| 50 | Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása | 3 122 | | 5 885 |
| 51 | Halasztott ráfordítások | 0 | | 0 |
| 52 | ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+26+48) | 14 433 823 | | 16 268 340 |

MÉRLEG "A" változat
FORRÁSOK (passzívák)

eFt-ban

| | A tétel megnevezése | 2013. | Előző évek módosításai | 2014. |
|-----------|---|-------------------|---------------------------|-------------------|
| 53 | D. Saját tőke (54-61) | 13 857 549 | | 14 016 780 |
| 54 | I. JEGYZETT TŐKE | 18 422 000 | | 12 003 000 |
| 55 | ebből: visszavásárolt tulajdonosi rész. névértéken | 0 | | 0 |
| 56 | II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-) | 0 | | 0 |
| 57 | III. TŐKETARTALÉK | 740 000 | | 2 036 824 |
| 58 | IV. EREDMÉNYTARTALÉK | 1 296 824 | | -119 259 |
| 59 | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK | 0 | | 0 |
| 60 | VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK | 0 | | 0 |
| 61 | VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY | -6 601 275 | | 96 215 |
| 62 | E. Céltartalékok (63-65) | 358 | | 47 274 |
| 63 | Céltartalék a várható kötelezettségekre | 0 | | 47 274 |
| 64 | Céltartalék a jövőbeni költségekre | 358 | | 0 |
| 65 | Egyéb céltartalék | 0 | | 0 |
| 66 | F. Kötelezettségek (67+71+80) | 418 317 | | 919 382 |
| 67 | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68-70) | 0 | | 0 |
| 68 | Hátrasorolt köt. kapcsolt vállalkozással szemben | 0 | | 0 |
| 69 | Hátrasorolt köt. egyéb rész.-i visz. váll. szemben | 0 | | 0 |
| 70 | Hátrasorolt köt. egyéb gazdálkodóval szemben | 0 | | 0 |
| 71 | II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72-79) | 0 | | 0 |
| 72 | Hosszú lejáratra kapott kölcsönök | 0 | | 0 |
| 73 | Átváltoztatható kötvények | 0 | | 0 |
| 74 | Tartozások kötvénykibocsátásból | 0 | | 0 |
| 75 | Beruházási és fejlesztési hitelek | 0 | | 0 |
| 76 | Egyéb hosszú lejáratú hitelek | 0 | | 0 |
| 77 | Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben | 0 | | 0 |
| 78 | Tartós köt. egyéb rész.-i visz. lévő váll.-sal szemben | 0 | | 0 |
| 79 | Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek | 0 | | 0 |
| 80 | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81-89) | 418 317 | | 919 382 |
| 81 | Rövid lejáratú kölcsönök | 0 | | 0 |
| 82 | ebből: átváltoztatható kötvények | 0 | | 0 |
| 83 | Rövid lejáratú hitelek | 6 | | 96 789 |
| 84 | Vevőktől kapott előlegek | 78 184 | | 0 |
| 85 | Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból (szállítók) | 127 155 | | 684 448 |
| 86 | Váltótartozások | 0 | | 0 |
| 87 | Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll.-sal szemben | 25 197 | | 25 817 |
| 88 | Rövid lejáratú kö. egyéb rész.-i visz. váll.-sal szemben | 0 | | 2 136 |
| 89 | Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek | 187 775 | | 110 192 |
| 90 | G. Passzív időbeli elhatárolások (91-93) | 157 599 | | 1 284 904 |
| 91 | Bevételek passzív időbeli elhatárolása | 17 049 | | 565 |
| 92 | Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása | 121 699 | | 155 460 |
| 93 | Halasztott bevételek | 18 851 | | 1 128 879 |
| 94 | FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53+62+66+90) | 14 433 823 | | 16 268 340 |

Miskolc Holding Zrt.
 MISKOLC HÖR...
 VAGYONKEZELŐ ZRT.
 A...


 a vállalkozás vezetője

Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt.
 2014. év

EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" változat
 összköltség-eljárással

eFt-ban

| | A tétel megnevezése | 2013. | Előző évek módosításai | 2014. |
|--------------|---|-------------------|---------------------------|------------------|
| 01. | Belföldi értékesítés nettó árbevétele | 912 791 | | 1 036 573 |
| 02. | Export értékesítés nettó árbevétele | 0 | | 0 |
| I. | Értékesítés nettó árbevétele (01+02) | 912 791 | | 1 036 573 |
| 03. | Saját termelésű készletek állományváltozása | -9 639 | | 93 |
| 04. | Saját előállítású eszközök aktivált értéke | 0 | | 0 |
| II. | Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+04) | -9 639 | | 93 |
| III. | Egyéb bevételek | 494 270 | | 267 232 |
| | ebből: visszaírt értékvesztés | 7 | | 26 643 |
| 05. | Anyagköltség | 34 251 | | 45 003 |
| 06. | Igénybe vett szolgáltatások értéke | 292 710 | | 286 371 |
| 07. | Egyéb szolgáltatások értéke | 6 724 | | 10 156 |
| 08. | Eladott áruk beszerzési értéke | 983 | | 1 013 |
| 09. | Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke | 19 124 | | 40 850 |
| IV. | Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09) | 353 792 | | 383 393 |
| 10. | Béreköltség | 498 953 | | 537 559 |
| 11. | Személyi jellegű egyéb kifizetések | 55 022 | | 57 935 |
| 12. | Bérfelrakások | 152 495 | | 165 477 |
| V. | Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12) | 706 470 | | 760 971 |
| VI. | Értékcsökkenési leírás | 67 913 | | 140 705 |
| VII. | Egyéb ráfordítások | 254 560 | | 180 401 |
| | ebből: értékvesztés | 1 903 | | 17 725 |
| A. | ÜZEMI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII) | 14 687 | | -161 572 |
| 13. | Kapott (járó) osztalék és részesedés | 13 000 | | 8 500 |
| | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | 13 000 | | 8 500 |
| 14. | Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége | 0 | | 0 |
| | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | 0 | | 0 |
| 15. | Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfoly.nyeresége | 0 | | 0 |
| | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | 0 | | 0 |
| 16. | Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek | 72 187 | | 46 428 |
| | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | 40 594 | | 14 356 |
| 17. | Pénzügyi műveletek egyéb bevételei | 830 | | 4 433 |
| VIII. | Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17) | 86 017 | | 59 361 |
| 18. | Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése | 0 | | 0 |
| | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott | 0 | | 0 |
| 19. | Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások | 37 694 | | 1 114 |
| | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott | 13 796 | | 0 |
| 20. | Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése | 6 639 182 | | 14 851 |
| 21. | Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai | 753 | | 161 |
| IX. | Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21) | 6 677 629 | | 16 126 |
| B. | PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX) | -6 591 612 | | 43 235 |
| C. | SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (A+B) | -6 576 925 | | -118 337 |
| X. | Rendkívüli bevételek | 0 | | 784 255 |
| XI. | Rendkívüli ráfordítások | 24 350 | | 568 835 |
| D. | RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI) | -24 350 | | 215 420 |
| E. | ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (C+D) | -6 601 275 | | 97 083 |
| XII. | Adófizetési kötelezettség | 0 | | 868 |
| F. | ADÓZOTT EREDMÉNY (E-XII) | -6 601 275 | | 96 215 |
| 22. | Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre | 0 | | 0 |
| 23. | Jóváhagyott osztalék, részesedés | 0 | | 0 |
| G. | MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (F+22-23) | -6 601 275 | | 96 215 |

Miskolc Holding Zrt.
 MISKOLC HOLDING ÖNKORMÁNYZATI
 VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
 RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

a vállalkozás vezetője