



Ajánlattételi felhívás

**„Miskolc, Tatár u. 29/a fűtőmű öltöző és vizesblokk felújításának és szennyvíz
ejtővezeték cseréjének kivitelezési munkái”**

MIHŐ Kft. részére

2022.05.10.



**1. Ajánlati feltételek**

Igény azonosító:	IG- 54440
Ajánlatkérő neve	MIHŐ Kft.
Bonyolító neve:	Miskolci Holding Zrt.
Bonyolító címe	3530 Miskolc, Petőfi. u. 1-3.
Ajánlatkérő képviselője:	Korózs András Ügyvezető
Szakmai kapcsolattartó:	Landgráf Norbert műszaki előadó, 06-70/503-4578, landgraf.norbert@miho.hu
Beszerezői kapcsolattartó	Demeter Csaba beruházási vezető, 06-20/444-3661, demeter.csaba@miho.hu
Ajánlatkérés tárgya:	Miskolc, Tatár u. 29/a fűtőmű öltöző és vizesblokk felújításának és szennyvíz ejtővezeték cseréjének kivitelezési munkái
Ajánlatkérés tartalmának rövid leírása:	<ul style="list-style-type: none">- Öltözők PVC burkolat cseréje ipari pvc burkolatra.- Meglévő tálcás zuhanyzók elbontása, helyette 3 db épített zuhanyzó kialakítása- Meglévő radiátorok elbontása, új hőleadók telepítése.- Falak javítása, festése, burkolása.- Vizesblokkban új padlóburkolat készítése- új szaniterek beépítése- új konnektorok és világító testek kialakítása- Folyosói vizesblokkok szennyvíz ejtő vezetékének cseréje
Értékelési szempont	Legalacsonyabb ár
Részajánlat tétel:	Ajánlattevő jelen eljárás során, sem rész - sem alternatív, azaz többváltozatú ajánlatot nem tehet.
Ajánlattevők köre:	Az ajánlattételi eljárás nyílt pályázati eljárás. Minden az alkalmassági kritériumoknak megfelelő gazdasági szereplő tehet ajánlatot.
Ajánlati kötöttség:	Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az Ajánlattevő az ajánlat benyújtásának határidejétől számított 30 napos időtartamban kötve van ajánlatához.
Az ajánlat benyújtásának határideje	2022.05.31 11:00
Bontás tervezett időpontja	2022.05.31. 14:00
A szerződéskötés tervezett időpontja	2022.06.30-ig



2. Szerződéses feltételek

A szerződés tárgya és mennyisége:	Műszaki tartalom/kiírás szerint.
A szerződés időtartama:	Műszaki tartalom szerint Teljes körű helyreállításnak és végteljesítésnek határideje: ajánlattevői vállalás szerint, de legkésőbb 2022.10.31.
A szerződés keretösszege:	A szerződés egyösszegű átalányáron kerül megkötésre.
Ártartás:	Az ajánlatban megadott vállalkozói díj egyösszegű átalányár.
Teljesítés:	Ajánlatkérési kiírás szerint.
Számlázási feltételek	<p>A szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a műszaki átadás-átvétel alkalmával megállapításra kerül, hogy a szerződés tárgyát képező minden létesítmény együttesen az érvényben lévő jogszabályi előírások és szabványok szerint elkészültek, valamint az építés során az építési munkákkal összefüggésben esetlegesen keletkezett károk rendezésre kerültek.</p> <p>A műszaki átadás-átvétel lefolytatására a Ptk. 6:247.§ rendelkezéseit kell alkalmazni.</p> <p>A végszámla a rendeltetésszerű használaton túl a szükséges hibajavítás és hibapótlások, valamint az esetlegesen felmerülő pótmunka és többletmunka elvégzését követően nyújtható be.</p> <p>Vállalkozó a Megrendelő által igazolt teljesítések, a sikeres műszaki átadás-átvételeket követően nyújthatja be a végszámlát.</p> <p>Felek fizetési határidőként a számla kiállításától számított 30 naptári napban állapodnak meg.</p>
Fizetési feltételek:	Ajánlatkérő a beérkezett számlákat azok keltétől számított 30 napos fizetési határidővel, átutalással egyenlíti ki. Az Ajánlattevő a számlát a kiállítást követő 3 munkanapon belül megküldi az Ajánlatkérő részére, ellenkező esetben a fizetési határidő kezdete a számla kézhezvételének a napja.
Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:	<p>A munka során építési napló helyszíni vezetése szükséges</p> <p>A vállalkozói díj átalányárban kerül meghatározásra.</p> <p>Az elvégzett munkára 24 hónap garanciaidő kerül kikötésre.</p> <p>Késedelmesen teljesít esetén a kötbér mértéke napi 0,5 %. A Vállalkozó mindaddig köteles a késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll. Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke: 15 %. Mind a késedelmi kötbér mind a lehetetlenülési kötbér mértékének alapja a vállalkozási szerződésben szereplő teljes nettó vállalkozói díj összege.</p>



3. Formai követelmények

Az ajánlatot eredeti aláírással ellátott, papír alapú példányban **személyesen/ postai úton** vagy **elektronikus úton** is bele lehet nyújtani, (az árajánlati lapot az eredeti fájl formátumban kitöltve, az ajánlattételi adatlapot aláírva és szkennelve), elektronikus úton az mhbeszerzes@miskolcholding.hu e-mail címre kell benyújtani.

Az ajánlattétel nyelve: magyar

Papír alapú benyújtás esetén az ajánlatot zárt borítékban kell benyújtani. Az ajánlatot tartalmazó borítékon fel kell tüntetni az Ajánlatkérő nevét és címét, az Ajánlattevő nevét és címét, illetve a következő feliratokat: „**Ajánlat – „Miskolc, Tatár u. 29/a fűtőmű öltöző és vizesblokk felújításának és szennyvíz ejtővezeték cseréjének kivitelezési munkái MIHŐ Kft. részére” és „Nem bontható fel 2022.05.31. 14:00 előtt”**”. Amennyiben a csomagolás vagy feliratozás nem az előírtak szerint történik, úgy az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét, de az Ajánlattevő kockázata, ha a pályázatát elírányítják, vagy nem kerül határidőben felbontásra.

4. Az ajánlatok benyújtásának helye, módja

Az ajánlatokat az Ajánlati Adatlap kitöltésével és a 9. pont szerinti mellékletekkel **személyesen** a Miskolc Holding Zrt. recepcióján munkaidőben (hétfőtől-csütörtökig 8-16 óráig illetve pénteken 8-12 óráig), **vagy postai úton** (3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.) **vagy elektronikus formában** lehet benyújtani jelen felhívás 1. pontjában meghatározott határidőig. Az ajánlattételi határidő lejártát követően érkező ajánlatokat Ajánlatkérő - felbontás nélkül - érvénytelennek nyilvánítja. Az Ajánlati Adatlap használata kötelező, az ajánlat érvényességének elengedhetetlen feltétele.

5. Az ajánlatok felbontása, kiértékelése

Ajánlatkérő a beérkezett pályázatokat **2022.05.31. 14:00**-kor bontja fel.

A bontás helyszíne: Miskolc Holding Zrt. Beszerzési szervezeti egysége (3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3. I. emelet). A bontáson az Ajánlatkérő beszerzési, jogi és szakmai képviselői vehetnek részt. Az ajánlatok felbontásakor Ajánlatkérő a határidőig beérkezett pályázatok tartalmát ismerteti, valamint megállapítja, hogy az ajánlatok csomagolása szabályos és sértetlen-e, továbbá az ajánlat az előírt példányszámban került-e benyújtásra.

6. Ajánlattevők tájékoztatása az eljárás eredményéről

Ajánlatkérő az Ajánlattevőket az eljárás eredményéről, annak megállapítását követő 3 munkanapon belül írásban tájékoztatja.



7. Hiánypótlás

Ajánlatkérő a pályázat során hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

8. Egyéb:

- Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a kitűzött benyújtási határidőt megelőzően az Ajánlattételi Felhívás-t szükség esetén módosítsa vagy akár visszavonja vagy az eljárást külön indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.
- Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy érvényes eljárás esetén is a szerződés megkötését indoklás nélkül megtagadja (Ptk. 6: 74.§ (2)). A szerződés megtagadása kártérítési igényt nem keletkeztet.

9. Mellékletek

- 1.sz. melléklet Ajánlattételi adatlap, melynek tartalmaznia kell:
 - Ajánlattevő pontos neve, címe, elérhetőségek, kontaktszemélyek
 - a cég rövid bemutatása
 - tevékenységi körök
 - referenciák megjelölése
- 2.sz. melléklet Árajánlati lap, amelynek tartalmaznia kell a tárgyban szereplő szolgáltatás tételes egységárát.
- Tételes, árazott költségvetés
- Műszaki, gazdasági alkalmassági kritériumok és humán erőforrás rendelkezésre állást és referenciát alátámasztó dokumentumok.

