

**BÉRBEADÁSRA HIRDET
HELYISÉGEKET**
határozatlan időre szólóan

Miskolc, Erenyő u. 1. sz. alatt.

Szám	Cím	Elhelyezkedés	Alapterület m ²	Tevékenységi kör	HATÁROZATLAN IDŐRE Minimálisan pályázható bérleti díj Ft/hó+Áfa (27%)	
1	Erenyő u.1. (8. sz.)	udvari	69	raktár	61 100	Ft/hó+Áfa
2	Erenyő u. 1.(8. sz.)	udvari	68	raktár	60 000	Ft/hó+Áfa
3	Erenyő u. 1. ⁴	udvari	40	raktár	73 200	Ft/hó+Áfa

4 Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy a helyiség birtokbavétele a jelenlegi bérleti díj leadást követően kerülhet sor.

A pályázatok postai feladásának, illetve zárt borítékban történő leadásának határideje 2026. március 19. (csütörtök).

Postai feladás címe: 3501 Miskolc, Pf. 78., vagy személyesen Miskolc, Hunyadi J. u. 21. I. emelet Üzleti Ingatlanhasznosítási iroda.

A pályázatok bontása: 2026. március 25. (szerda).

A boríték bontást követően a pályázaton el nem nyert üres helyiségekre folyamatosan lehet pályázni. A feladási határidő után érkezett pályázatokat a boríték bontást követően folyamatos beadási határidejű pályázatok között vesszük figyelembe.

Az ingatlanok megtekintése: előre egyeztetett időpontban lehetséges (tel.: 516-332,516-295).

A bérbeadás főbb feltételei:

- Adatlap kitöltése
- Négy havi bruttó bérleti díjnak megfelelő letéti díj megfizetése a Miskolc Holding Zrt. 10918001-00000004-01200041 számú számlájára „Pályázat és bérlemény címe” megjelöléssel.
- Aláírás hitelességét igazoló okirat másolatának benyújtása (társaság esetén)
- Cégek kivonat 30 napnál nem régebbi (társaság esetén)
- Vállalkozók nyilvántartásba vételéről szóló értesítés másolata (egyéni vállalkozó esetén)
- Átláthatósági nyilatkozat (nem természetes személy esetén)
- „0”-ás adóhatósági igazolás jogi személy és egyéni vállalkozó esetén

A bérbeadás részletes, itt meg nem határozott egyéb kötelező érvényű feltételeit pályázati ismertető állapítja meg. Az ingatlannal kapcsolatos bővebb információ a Miskolc Holding Zrt. Üzleti Ingatlan Hasznosítási Irodájánál az 516-332, 516-295, 516-297 telefonszámokon szerezhető be.

A kiíró fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.