

Nyilvántartási szám: _____/2021.

Kérelmező elérhetősége:.....	telefonos
--	------------------

A D A T L A P

NYUGDÍJASHÁZI LAKÁS BÉRBEADÁSÁHOZ

MISKOLC HOLDING ZRT. INGATLAN-GAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG tölti ki

Befizetett igénylési díj _____-Ft.

Miskolc, 2021. _____

1./ AZ IGÉNYELT LAKÁS ADATAI:

Az igényelt lakás cím szerint: (a megfelelő aláhúzendó)

Eperjesi u. 5. szám, vagy **Szentpéteri kapu 101/A.** szám alatti lakásra vonatkozik.

szobaszáma: alapterülete:

2./ IGÉNYLŐRE VONATKOZÓ ADATOK:

Név:

Születési név: **Anyja neve:**

Születési helye:..... **év** **hó**..... **nap**.....

Állandó bejelentett lakcíme:

Családi állapota:

Nyugdíj nettó összege:.....

IGÉNYLŐ HÁZASTÁRSÁRA (ÉLETTÁRSÁRA) VONATKOZÓ ADATOK:

Név:

Születési név:..... **Anyja neve:**

Születési helye:..... **év** **hó** **nap**.....

Állandó bejelentett lakcíme:.....

Családi állapota:.....

Nyugdíj nettó összege:.....

AZ EGYÜTT KÖLTÖZŐK JÖVEDELMI VISZONYAI:

Összes nettó jövedelem: -Ft.

Egy főre eső nettó átlagjövedelem:..... -Ft.

3./ AZ IGÉNYLŐ(K) EGÉSZSÉGI ÁLLAPOTÁRA VONATKOZÓ IGAZOLÁSOK

Háziorvos által kiadott igazolással és pszichiátriai szakorvosi véleménnyel kell igazolni az igénylő(k) megfelelő egészségi állapotát, illetőleg hogy közösségi együttélésre alkalmas.

4./ AZ IGÉNYLŐ(K) LAKÁSKÖRÜLMÉNYEI:

Az igénylő lakáshasználatának jogcíme: (a megfelelő aláhúzendó)

tulajdonos, főbérlő, társbérlő, bérlőtárs, családtag, szívességi használó, magántulajdonú lakásban bérlő, albérlő, munkahelyi elszállásolás, vállalati/szolgálati lakás, egyéb éspedig:

.....

A lakás típusa: (a megfelelő aláhúzendó)

családi ház, társasház, OTP értékesítésű lakás, szövetkezeti lakás, önkormányzati bérlakás, vállalati/szolgálati lakás, szolgálati férőhely, egyéb éspedig:

.....

A lakás komfortfokozata: (a megfelelő aláhúzendó)

összkomfortos, komfortos, félkomfortos, komfortnélküli, szükséglakás

A lakás szobáinak száma:,..... **alapterülete:** m²

5./ NYILATKOZATOK:

Igénylő és házastársa (élettárs) jelenleg rendelkezik-e vagy 5 éven belül rendelkezett-e önkormányzati bérlakással,

igen

nem

Lakás címe:.....

Megszűnés időpontja: **Oka:**.....

AZ IGÉNYLŐ MEGJEGYZÉSEI

.....
.....
.....
.....

Alulírott, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatlapon közöltek a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy az adatokban beálló változásokat 30 napon belül be kell jelentenem a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan- Gazdálkodási Igazgatóságánál.

A NYUGDÍJASHÁZBA TÖRTÉNŐ ELHELYEZÉS IRÁNTI ELJÁRÁS AZ ALÁBBI IRATOK HIÁNYTALAN BECSATOLÁSA ESETÉN INDÍTHATÓ MEG:

- Figyelem, az állandó helyben lakás kezdő időpontját személyi igazolvánnyal (ha abban még szerepel), vagy lakcímkártyával, és az okmányiroda által kiadott igazolással (3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 9.) vagy Kormányablak igazolásával kell igazolni!
- 10.000.-Ft igénylési díj befizetésére vonatkozó bizonylat,
- nyugdíjra vonatkozó határozat, nyugdíjösszesítő másolata, az utolsó havi szelvény, illetőleg bankszámlakivonat,
- önkormányzati bérlakással rendelkező(k) esetében bérbeadói levél és bérleti szerződés,
- az igénylés benyújtásakor fennálló tulajdonjog esetén tulajdoni lap, illetve egyéb jogcím esetén megfelelő okirattal történő igazolás,
- kérelmező(k) egészségi állapotára vonatkozó háziorvosi igazolás valamint az együttélés alkalmasságára vonatkozó pszichiátriai szakorvosi vélemény.

A Nyugdíjasházban történő elhelyezés során a bérlakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötésére Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a lakások bérletéről szóló –többször módosított – 30/2021 (VIII.31.) számú rendelet alapján költségelven kerül sor.

Tudomásul veszem, hogy a bérleti szerződés megkötésének feltétele a 6 havi bérleti díjnak megfelelő óvadéki díj egyösszegű megfizetése a bérbeadó részére.

Tudomásul veszem, hogy a bérleti szerződés megkötésének a feltétele Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a lakások bérletéről szóló –többször módosított – 30/2021 (VIII.31.) számú rendeletében megállapított bekerülési költség egyösszegű megfizetése.

Tudomásul veszem, hogy a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a kijelölt bérlők közjegyzői okiratba foglalt egyoldalú kiürítésre vonatkozó jognyilatkozatot tegyenek arról, hogy a bérleti szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a lakás kiürítési kötelezettségének eleget tesznek, illetve nem teljesítés esetén tudomásul veszik, hogy ellenük közvetlen végrehajtási eljárás indul a lakás kiürítése iránt. Az okirat elkészítésének költsége a bérlőt terheli.

MISKOLC, 2021..... hó nap

.....
aláírás

.....
aláírás

Ügyfél azonosító adatlappal kapcsolatos adatkezelésekről

Az Adatkezelő az Ügyfelek személyes adatait „Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról” szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezeli. Tájékoztatjuk, hogy a személyes adatai az alábbiak szerint kerülnek kezelésre:

adatkezelés célja: az érintett személyek személyes adatainak vizsgálata

kezelt adatok köre:

igénylő és az igénylő házastárs élettárs esetében: név, születési név, anyja neve, születési helye, ideje, lakcím, telefonszám, jövedelem

adatkezelés jogalapja: a GDPR 6. cikk (1) c) az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges, amely mintegy magába olvasztja, elnyeli a további adatkezelési jogalapokat, ebben az esetben a GDPR 6. cikk (1) e) szerinti érintetti hozzájárulást (NAIH B/4542. számú beszámolójában foglalt elnöki álláspont alapján)

adattárolás határideje: az adatfelvételtől számított 8 év

adattárolás módja: papíralapú és elektronikus

Felhívom a figyelmét arra, hogy személyes adatai kezeléséről tájékoztatást kérhet, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve - a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével - törlését az adatfelvételénél jelzett módon, illetve az adatkezelő feltüntetett elérhetőségein:

Név: Miskolc Holding Zrt.
telefonszám +36 46 516-200
e-mail cím info@miskolcholding.hu

Jogorvoslati lehetőséggel, panasszal a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál lehet élni:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Székhely: 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.
Honlap: <http://www.naih.hu>

Az adataim kezelésére vonatkozó tájékoztatást tudomásul vettem.

Miskolc,

.....

ügyfél aláírása