

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

a **Miskolc Holding Zrt.** (Cégjegyzékszám: 05-10-000406, székhelye: 3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3., adószáma: 13778749-2-05, képviseli: Szélyes Domokos és Vécsei György, igazgatósági tagok együttes aláírási joggal), (a továbbiakban: „**Megbízó**”)

valamint a

KPMG Tanácsadó Kft. (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 0109698768, adószáma: 12691908244, képviseli: Kiss Péter) a továbbiakban: „**Megbízott**”
(a **Megbízó** és a **Megbízott** együttesen: „**Felek**”)

között az alulírott napon az alábbi tartalommal.

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Jelen Megbízási Szerződés aláírását megelőzően a Magyar Köztársaság kormánya a földrajzilag a Miskolccal szomszédos Hernádnémeti közigazgatási területén található befektetési helyszín („**Miskolci Telephely Projekt**”) vonatkozásában a következő Korm. rendeletet és határozatot alkotta: a) 57/2018. (III.26.) Korm. rendelet „*a Hernádnémeti nagyközség külterületén ipari terület kialakításával és a területen megvalósuló munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról*”

b) a 1148/2018. (III. 26.) Korm. határozat „*a Hernádnémeti nagyközség külterületén található földrészletek beruházási célterületté nyilvánításáról*”.

1.2. Megbízó a Miskolci Telephely Projektet fel kívánja használni a miskolci térség gazdaság fejlesztésére. A megbízás célja, hogy Megbízott támogassa a Megbízót, hogy egy vagy több multinacionális gyártóvállalat („**Befektető**”) Miskolc térségében létesítsen új gyártóegységet (a „**Megbízás Célja**”), és a cél érdekében a Miskolci Telephely Projekt részben vagy egészben történő megvásárlásának lehetőségével keresse meg a Felek által közösen kiválasztott lehetőség szerint Magyarországon is jól ismert márkával rendelkező nagyvállalatokat.

1.3. A Megbízás Céljának elérése érdekében Felek továbbá vállalják, hogy szükség szerint bevonják, tájékoztatják és együttműködnek a Nemzeti Befektetési Ügynökséggel („**HIPA**”)

1.4. Felek rögzítik továbbá, hogy bár a Megbízó elsődleges célja a Miskolci Telephely Projekt egy vagy több Befektető részére történő értékesítése, ugyanakkor Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés hatálya kiterjed a Miskolci Telephely Projektén kívül a Miskolc területén található egyéb iparterületek lehetséges Befektetők részére történő értékesítésére is, amennyiben azok irányába Befektetői érdeklődés mutatkozik. Ezen esetkorre is ugyanazok a díjazási feltételek vonatkoznak.

2. A MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. A Megbízási Szerződés tárgya a Megbízott által a Megbízás Célja érdekében a Megbízó részére nyújtott pénzügyi és tranzakciós szakmai tanácsadás (a „**Megbízás**”). A Megbízás Céljának megvalósítása érdekében, a Megbízott a Megbízás ellátásához szükséges módon és mértékben, továbbá a Megbízó igényei alapján az alábbi feladatokat látja el:

a) **Összehasonlító elemzést** készít angol és magyar nyelven a Miskolci Telephely Projekt és a lehetséges versenytárs telephelyek pozíciójáról. A tanulmány keretében megállapítást tesz a

Megbízott arra, hogy mely karakterisztikákban van versenyelőnye a Miskolci Telephely Projektnek más, 350 hektárnál nagyobb méretű közép-európai versenytárs telephelyekhez képest, majd az azonosított versenyelőny alapján javaslatot tesz a kontaktálandó befektetőjelöltek körére úgy, hogy azoknál a lehető legnagyobb legyen az esély - a korábban megállapított versenyelőnyből fakadóan – arra, hogy pozitív befektetési döntést hozzanak a Miskolci Telephely Projekt kapcsán.

Az elemzés elvárt tartalma a következő:

- 350 hektárnál nagyobb méretű közép-európai versenytárs telephelyek bemutatása
- A telephelyek összehasonlítása a következő szempontok szerint:
- Infrastrukturális hozzáférés
- Munkaerő rendelkezésre állása
- Állami támogatások
- Expat életszínvonal

b) Elkészíti angol nyelven a potenciális befektetők érdeklődésének felkeltését szolgáló, a a Miskolci Telephely Projekt előnyeit bemutató 10-15 oldalas összefoglaló marketing dokumentumot („**Extended Teaser**”);

c) Lehetséges befektetőkről készített lista véglegesítése („**Befektető Lista**”). A Megbízott tudomásul veszi, hogy az elkészített Befektetői Lista kizárólag a Megbízó írásbeli hozzájárulása mellett módosítható.

d) Megszövegezi a jelen folyamatra szabott, a lehetséges befektetők által aláírandó titoktartási nyilatkozatok tervezetét („**Titoktartási Nyilatkozat**”);

e) Javaslatot tesz a Megbízó által kiválasztott lehetséges befektetők megkeresésével kapcsolatos marketing és kommunikációs stratégiára;

f) Felveszi a kapcsolatot a Megbízó által jóváhagyott lehetséges befektetőkkel érdeklődésük felkeltése érdekében;

g) Kiküldi a Titoktartási Nyilatkozatot a Teaser alapján érdeklődést mutató lehetséges befektetőknek („**Érdeklődők**”), koordinálja az esetleges módosítási igények kezelését és az aláírást;

h) Személyes találkozókat szervez az Érdeklődők képviselőivel, közreműködik a találkozók előadni tervezett bemutató prezentációk elkészítésében és a prezentálók felkészítésében;

i) Kapcsolatot tart az Érdeklődőkkel, figyelemmel kíséri szándékaikat, aggodalmaikat, információs igényüket és javaslatot tesz azok kezelésére vonatkozóan;

j) Támogatja a Megbízót az Érdeklődők részére történő esetleges további információ szolgáltatásban, amennyiben releváns, adatszoba előkészítésében;

k) Koordinálja a projektben részt vevő feleket és folyamatos szakmai támogatást nyújt a Megbízó részére a Beruházás Bejelentése és a Beruházás Megvalósítását Biztosító Szerződéskötés (definíció az 4.3. pontban) érdekében.

l) A Befektetői Listán szereplő lehetséges befektetőkkel történő kommunikációról heti státuszjelentést küld a Megbízó részére.

2.2. Felek rögzítik, hogy a 2.1. pont a)-b)-c)-d) alpontjaiban foglalt feladatok teljesítésének határideje a jelen szerződés hatályba lépésének napjától számított **28** (nyertes ajánlat alapján kitöltendő) naptári nap azzal, hogy a Megbízott tudomásul veszi, hogy mind a rész-, mind a véghatáridő kötbérterhes határidő, mely időtartamon belül a Megbízott a Megbízóval előzetesen egyeztetett és szükség esetén a Megbízó igényeinek megfelelően javított dokumentumok szolgáltatására köteles. Felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a Megbízott a jelen pontban megjelölt határidők bármelyikét kizárólag neki felróható okból kifolyólag elmulasztja, napi 5. 000.- EUR, azaz ötezer euró összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. Megbízó a kötbért írásbeli felszólítással – 8 napos fizetési határidő megjelölésével – érvényesíti. Amennyiben a Megbízott a felszólítás kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül magát érdemi indoklással írásban nem menti ki, úgy a követelés elismert követelésnek minősül. Amennyiben a felszólításban megjelölt határidőn belül a Megbízott a kötbér összegét nem fizeti meg, úgy az a tanácsadói díj összegébe beszámítható és a Megbízó a kötbér összegével csökkentett díjat fizeti meg a Megbízott részére. A késedelmi kötbér maximuma 10 napi tétel, ennek elérése esetén Megbízott jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni és meghiúsulási kötbért követelni, melynek mértéke 40.000 EUR, azaz negyvenezer EUR.

2.3. A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a Megbízott maximum 30 lehetséges befektetővel veszi fel a kapcsolatot a Megbízás során.

2.4. A feladatok nem foglalnak magukban átvilágítási-, számviteli-, adó-, ingatlan-, és jogi tanácsadást. A Megbízott számviteli-, adó-, és jogi kérdések kapcsán alkalmanként kifejezheti véleményét a Megbízó tájékoztatásának és döntései előkészítésének érdekében, mely véleményért azonban a Megbízottat felelősség nem terheli, abból fakadóan sem kártérítési, sem egyéb igény a Megbízottal szemben nem támasztható. E vélemények nem minősülnek a Megbízott hivatalosan képviselt szakmai álláspontjának. A Megbízó erre irányuló igénye és kérelme alapján a Megbízott, külön díjazás ellenében, a jelen Megbízással összefüggésben, számviteli-, adó-, ingatlan-, és jogi tanácsadással állhat a Megbízó rendelkezésére.

3. A MEGBÍZÓ INFORMÁCIÓ-NYÚJTÁSI KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A Megbízó a 2. pontban meghatározott feladatok ellátása érdekében:

- a) teljes körű, a rendelkezésre álló információkon alapuló aktualizált adatokat és információkat ad át a Megbízottnak a Miskolci Telephely Projekttel kapcsolatban a szerződéskötés napján;
- b) a Megbízás Céljával kapcsolatos vagy azokat érintő minden fejleményről a Megbízottat teljeskörűen és a lehető legrövidebb időn belül tájékoztatja; és
- c) a Megbízott számára lehetőséget biztosít a Megbízás Céljához kapcsolódó tárgyalásokon való részvételre.

3.2. A Megbízott nem köteles ellenőrizni a kapott információk helyességét és pontosságát, és nem vállal semmilyen felelősséget ezen általunk esetleg felhasznált információ helyességéért, pontosságáért és teljes-körűségéért.

4. DÍJAZÁS

A díjazás tanácsadói díjból, mérföldkő díjból és sikerdíjból áll.

4.1. Tanácsadói díj

A Megbízottat a jelen Megbízási Szerződésben foglalt feladatok ellátásáért az alábbi tanácsadói díj („**Tanácsadói Díj**”) illeti meg:

A Megbízottat 12.938.000, Ft összegű Tanácsadói díj illeti meg, amely díjra a Megbízott a jelen Megbízási Szerződés 2.1. pont a)-b)-c)-d) alpontjaiban szereplő, Megbízó által jóváhagyott és elfogadott tranzakciós dokumentumok (Összehasonlító Elemzés, Extended Teaser, Befektetői Lista és Titoktartási Megállapodás tervezet) átadását követően jogosult.

A Tanácsadói Díj összegéről, a Megbízott számlát állít ki „tanácsadói díj” jogcímmel a Megbízó részére, a Megbízó által aláírt teljesítésigazolás birtokában. A Megbízó részéről a teljesítésigazolás aláírására Szélyes Domokos igazgatósági tag és Dr. Gőz Péter központi szolgáltatási vezérigazgató helyettes jogosultak. A Mérföldkő Díjat a számlában meghatározott 30 napos fizetési határidő alatt fizeti meg a Megbízó a Megbízott részére.

4.2. Mérföldkő díj

A Megbízottat a jelen Megbízási Szerződésben foglalt feladatok ellátásáért az alábbiak szerinti mérföldkő díjak („**Mérföldkő Díjak**”) illetik meg:

3.234.500, Ft, mely díj a Befektetői Listán szereplő Érdeklődőként egyszer jár, azon feltétel teljesülése esetén, ha az adott Érdeklődő képviselői első alkalommal vesznek részt személyes találkozón Miskolcon a Megbízó képviselőivel a Megbízás Céljával kapcsolatban;

A Mérföldkő Díjak összegéről a Megbízott számlát állít ki „Mérföldkő Díj” jogcímmel a Megbízó részére, a Megbízó által aláírt teljesítésigazolás birtokában. A Megbízó részéről a teljesítésigazolás aláírására Szélyes Domokos igazgatósági tag és Dr. Gőz Péter központi szolgáltatási vezérigazgató

helyettes jogosultak. A Tanácsadói Díjakat a kapcsolódó számlákban meghatározott 30 napos fizetési határidő alatt a Megbízó fizeti ki a Megbízott részére.

4.3. Sikerdíj

A Megbízottat a Befektetői Listán szereplő befektetőtől származó „Beruházás Bejelentése” esetén, valamint ezt követően a Megbízó és a befektető között létrejövő „Beruházás Megvalósítását Biztosító Szerződés” esetén a beruházás összegéhez, a foglalkoztatotti létszámhoz és a beruházással érintett terület nagyságához mérten a jelen Megbízási Szerződés 2. számú mellékletét képező Sikerdíj-Táblázat szerinti sávosan meghatározott, fix összegű sikerdíj („**Sikerdíj**”) illeti meg azzal, hogy a Megbízott a Sikerdíj táblázat szerinti összegének 50%-ára a Beruházás Bejelentését követően, a fennmaradó 50%-ára pedig a Megbízó és a befektető között létrejövő, Beruházás Megvalósítását Biztosító Szerződés” követően jogosult.

Amennyiben a Megbízott több Befektetővel kapcsolatban is eléri a „Beruházás Bejelentése”, valamint a „Beruházás Megvalósítását Biztosító Szerződés” státuszát, úgy erre az esetre a Felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján fizetendő Sikerdíjak maximális kumulált összege nem haladhatja meg a maximális sikerdíj összegének 140%-át („Sikerdíj-keret”). A Sikerdíj-keret kimerítéséig a fizetendő Sikerdíj számítására a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Sikerdíj táblázat alkalmazandó azzal, hogy a Sikerdíj kifizetésének feltételei a jelen 4.3. pont első bekezdésében foglaltak szerint alakulnak.

Felek rögzítik, hogy a „**Beruházás Bejelentése**” alatt az alábbiakat értik: bármely, a Befektetői Listán szereplő és Megbízó által jóváhagyott vállalat (beleértve azok kapcsolt vállalatait) által annak nyilvános bejelentése, hogy a Megbízás Céljával összhangban Miskolc térségében beruházást tervez és erre vonatkozóan cégszerűen aláírt szándéknyilatkozatot tesz.

Felek rögzítik továbbá, hogy a „**Beruházás Megvalósítását Biztosító Szerződés**” alatt az alábbiakat értik: bármely, a Befektetői Listán szereplő és Megbízó által jóváhagyott vállalat (beleértve azok kapcsolt vállalatait) és a Megbízó között a beruházás megvalósítása céljából létrejövő ingatlan adásvételi szerződés, illetve infrastrukturális fejlesztésre irányuló megállapodás. Felek rögzítik, hogy az adott kategóriába (sávba) eső Sikerdíj fentiek szerint meghatározott százalékról, a Megbízott számlát állít ki „Sikerdíj” jogcímmel a Megbízó részére, a Megbízó által aláírt teljesítésigazolás birtokában. A Megbízó részéről a teljesítésigazolás aláírására Szélyes Domokos igazgatósági tag és Dr. Gőz Péter központi szolgáltatási vezérigazgató helyettes jogosultak. A teljesítésigazolás kiállítását a fenti események bekövetkezésekor a Megbízó nem tagadhatja meg. A Sikerdíjat a számlában meghatározott 30 napos fizetési határidő alatt a Megbízó köteles megfizetni a Megbízott részére.

4.4. Költségtérítés

A Megbízó vállalja, hogy megtéríti a Megbízott azon költségeit (pl. telefonköltség, belföldi utazás), melyek a pénzügyi, tranzakciós tanácsadás érdekében merültek fel, legfeljebb 3.000.- EUR, azaz háromezer euro összegig, továbbá a Megbízás ellátása során esetlegesen szükségessé váló külföldi utazások Megbízó által előzetesen írásban jóváhagyott költségeit. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy minden tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig írásos elszámolást készít Megbízó részére a tárgyhónapban felmerülő, jelen, költségtérítésre vonatkozó pont hatálya alá tartozó tételekről. Az írásos elszámolás alapján a teljesítésigazolás aláírására Szélyes Domokos igazgatósági tag és Dr. Gőz Péter központi szolgáltatási vezérigazgató helyettes jogosultak. A Költségtérítést a számlában meghatározott 30 napos fizetési határidő alatt a Megbízó köteles megfizetni a Megbízott részére.

4.5. Egyéb feltételek

Az 4.1-4.4 pontokban meghatározott összegek az Áfá-t nem tartalmazzák, továbbá minden adó és levonás tekintetében a hatályos magyar jogszabályokat kell alkalmazni.

5. A MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS HATÁLYA, FELMONDÁS

5.2. A Megbízási Szerződést a Felek a kölcsönös aláírás napjától számítva 2019. december 31. napjáig terjedő időtartamra kötik. A Felek ugyanakkor kifejezetten kikötik, és kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben 2019. május 1-ig („Keresési időszak”) nem érkezik a megkeresett lehetséges befektetőktől pozitív visszajelzés, amely alapján ésszerű lenne a projekt folytatása, a Megbízási Szerződést megszüntetik.

5.3. A Megbízási Szerződést bármelyik Fél 30 napos felmondási idővel, írásban felmondhatja, a felmondás azonban nem érinti a Megbízási Szerződés megszűnéséig teljesített feladatok ellenében a Megbízottat illető díjak kifizetésére vonatkozó kötelezettséget.

6. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

6.1. A piaci gyakorlatot követve a Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt a Nemzeti Befektetési Ügynökség tevékenységét leszámítva kizárólag a Megbízottnak ad megbízást a Megbízás Céljával kapcsolatos pénzügyi és tranzakciós tanácsadásra.

6.2. Amennyiben a Megbízási Szerződés időtartama alatt a Megbízót, illetve a Megbízó bármely kapcsolt vállalkozását egy lehetséges Befektető közvetlenül vagy közvetítőn keresztül megkeresi a Megbízás Céljával kapcsolatban, a Megbízó vagy a megkeresést fogadó fél a megkeresésről haladéktalanul értesíti a Megbízottat, továbbá az érdeklődő felet a jelen Megbízási Szerződésben meghatározott Megbízott oldali kapcsolattartókhoz irányítja.

6.3. A Megbízott a 4.3. pontban meghatározott Sikerdíjakra abban az esetben is jogosult, amennyiben a Megbízó a jelen Megbízási Szerződést felmondja, vagy a Megbízási Szerződés más módon megszűnik, azonban a jelen Megbízási Szerződésben meghatározott Beruházás Bejelentése vagy a Beruházás Megvalósítását Biztosító Szerződéskötés a Megbízási Szerződés megszűnésétől számított 18 hónapon belül létrejön olyan Befektetővel, akivel a Megbízott a Megbízás Céljával kapcsolatban a jelen Megbízási Szerződés hatálya alatt közvetlenül vagy külföldi partnerirodán keresztül közvetve igazoltan kapcsolatot tartott, kivéve, ha a felmondás a Megbízott vétkes gondatlansága vagy szándékos mulasztása miatt történik.

6.4. Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során létrehozandó valamennyi szellemi alkotás eredeti szellemi terméke, azok felhasználási jogának átengedésére jogosult, és kijelenti, hogy harmadik félnek nem áll fenn bármilyen olyan joga, amely a Megbízót – akár időlegesen vagy részben – megakadályozná a dokumentumok jogszerű használatában.

6.5. Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a jelen szerződésben foglaltak teljesítése során a Megbízott által létrehozott szellemi alkotások tulajdonjogát a Megbízó a Tanácsadói Díj maradéktalan **megfizetésével** és a **szerződés megszűnése** után megszerzi és azokon Megbízó teljes körű, korlátlan, azaz területi korlátozás nélküli és határozatlan időre szóló - kizárólagos felhasználási és rendelkezési jogot szerez. A szabad felhasználás joga magában foglalja azt a lehetőséget is, hogy a dokumentumokat Megbízó, vagy általa megbízott más személy módosítsa, átdolgozza, tovább dolgozza, kiegészítse, többszörözze, vagy azt más, harmadik személy részére szükség szerint átadja. Megbízó a dokumentumokat tetszőleges példányszámban sokszorosíthatja. Megbízó az átadott dokumentumokkal szabadon rendelkezik a szerződés megszűnését követően is. Megbízott kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Megbízó a jelen szerződés alapján megszerzett felhasználásra vonatkozó engedélyt esetlegesen harmadik személy részére is átruházza. Ez alól kivétel a 2.1 a) pont alatt bemutatott Összehasonlító elemzés, melyet a Megbízó kizárólag jelen megbízással kapcsolatosan használhat fel.

Felek a jelen pont vonatkozásában rögzítik, hogy a szerződés megszűnésének időpontja alatt az alábbi időpontot értik:

Amennyiben a Keresési időszakban nem érkezik a megkeresett lehetséges befektetőktől pozitív visszajelzés, úgy szerződés megszűnésének időpontja a jelen szerződés Felek általi közös megegyezéssel megszüntetésének napja, azaz 2019. május 01. napja.

Amennyiben a Keresési időszak sikeres, úgy a jelen szerződés megszűnésének időpontja 2019. december 31.

6.6. Megbízott által a jelen Szerződés alapján nyújtott tanácsadási szolgáltatás és elkészült dokumentáció kizárólag a Megbízó érdekében és a jelen Szerződésben meghatározott ügyben és célra használható fel, arra csak a Megbízó hivatkozhat és támaszkodhat. Felek rögzítik, hogy az átadott dokumentáción bármilyen, a Megbízó vagy harmadik fél általi módosításából, kiegészítéséből, feldolgozásából vagy jogosulatlan felhasználásából eredő károkért a Megbízott felelőssége kizárt, azon a Megbízó a Megbízott azonosítására alkalmas jelzést nem tüntethet fel.

7. A MEGBÍZOTT TEVÉKENYSÉGÉRE VONATKOZÓ FELELŐSSÉG-VÁLLALÁS MÉRTÉKE ÉS EGYÉB KORLÁTOZÁSOK

Bármilyen vélemény, értékelés vagy tanács, tekintet nélkül annak formájára és közlési módjára, amit a Megbízott a jelen Megbízási Szerződés keretében nyújt, sem egészben, sem részben, sem pedig rövidített formában a Megbízott előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül nem hozható nyilvánosságra. A Megbízottra nyilvánosan hivatkozni is csak annak előzetes írásbeli felhatalmazásával lehetséges. Ezeken túlmenően:

a) bármilyen a Megbízott által a jelen Megbízási Szerződés keretében nyújtott tanácsot, véleményt, a jövőbeni kilátásokra vonatkozó állítást, előrejelzést és javaslatot illetően a Megbízott nem vállal felelősséget az azokból következő, vagy az azok által előre jelzett jövőbeni események és fejlemények bekövetkezéséért,

b) bármely a Megbízott által nyújtott tanács esetén, a Megbízott nem felel a tanács alapjául szolgáló gazdasági és iparági feltételezések helyességét, teljességét, torzítatlanságát illetően,

c) a Megbízó kockázata, hogy a feltételezéseket értelmezze és értékelje, továbbá, hogy a Megbízás Céljának kimenetelét meghatározó üzleti döntéseket meghozza és azok lehetséges következményeit mérlegelje.

8. A MEGBÍZÓ FELELŐSSÉGE ÉS KÁRTÉRÍTÉSI KÖTELEZETTSÉGE

A Megbízó vállalja, hogy teljes mértékben mentesíti a Megbízottat, annak partnereit, munkavállalóit, megbízottait és képviselőit („**Alkalmazottak**”) minden olyan, neki felróható okból kifolyólag keletkező költség, kiadás, veszteség, peres vagy nem peres követelés megfizetése alól, amelyet bármely harmadik fél támaszt, illetve követel a Megbízottal vagy Alkalmazottaival szemben a jelen Megbízási Szerződésből fakadóan, illetve az így keletkezett kárt teljes mértékben megtéríti, kivéve ha e költség, kiadás, veszteség, peres vagy nem peres igény igazoltan a Megbízott vagy Alkalmazottai szándékos hibájából vagy vétkes gondatlanságából adódóan keletkezett.

9. NYILVÁNOSSÁG

Amennyiben a Megbízott a Megbízásban betöltött szerepét nyilvánosságra hozni, vagy reklámozni kívánja, illetve, ha bármely más módon azt közzé akarja tenni, előzetesen köteles kikérni a Megbízó írásbeli hozzájárulását. A hozzájárulás birtokában a Megbízott hivatkozhat a Megbízó nevére és használhatja a Megbízó logóját és bármilyen, a Megbízó jóváhagyásával kiadott sajtóanyagot, hirdetést, vagy más nyilvánosságra került okmányt tekintet nélkül azok formájára.

10. KAPCSOLATTARTÁS

A jelen Megbízási Szerződésben foglalt feladatok ellátásával összefüggésben a Felek közötti kapcsolattartás az alábbiakban kijelölt személyeken keresztül történik és a Megbízott kizárólag a Megbízó itt megjelölt kapcsolattartójától fogad el utasítást:

A Megbízott részéről:

Losonczy Géza

Igazgató

Mob: +36703701932

E-mail: geza.losonczy@kpmg.hu

A Megbízó részéről:

Dr. Gőz Péter központi szolgáltatási

vezérigazgató helyettes

Mob: +36705279277

E-mail: goz.peter@miskolcholding.hu

vagy bármilyen más címzett(ek)el, amennyiben a fenti személyek előzetesen értesítik a másik felet további kapcsolattartók bevonását illető szándékukról, megadva a bevonni kívánt személy nevét és elérhetőségeit, valamint a konkrét tárgykört, melynek kapcsán az adott személlyel a kapcsolat tartandó/tartható. Jelen Megbízási Szerződéssel kapcsolatos bármely levelezést kézbesítettnek kell tekinteni, amennyiben (i) postai úton küldött értesítés esetén megérkezik az átvételt igazoló tértivevény, (ii) fax útján történő küldés esetében megérkezik a visszaigazolás, vagy (iii) e-mail útján történő küldés esetén, az e-mail elküldésétől számított 24 óra elteltével, amennyiben minden kétséget kizáróan igazolható az e-mail sikeres elküldésének ideje.

11. ELTÉRÉSEK ÉS ALKALMAZANDÓ JOG

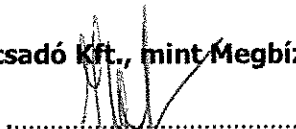
11.1. A jelen Megbízási Szerződés alapján a Megbízott, mint független szerződő fél jár el, kizárólag a Megbízó felé tartozik kötelezettséggel. Jelen Megbízási Szerződés csak írásos úton módosítható a Felek együttes hozzájárulása mellett. A Megbízási Szerződés irányadó joga a magyar jog. Bármilyen a jelen Megbízási Szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás ügyet illetően a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes bíróság jár el, amelynek döntéseit a Megbízó és a Megbízott véglegesnek tekintik és elfogadják.

11.2. A fentiekben nem szabályozott kérdésekben a Megbízott Általános Szerződési Feltételei (jelen Megbízási Szerződés 1. számú melléklete) és a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók. Amennyiben a Megbízott Általános Szerződési Feltételei eltérnek a jelen Megbízási Szerződésben foglaltaktól, akkor - amennyiben azok jogszabály kötelező rendelkezéseivel nem ütköznek - a jelen Megbízási Szerződés rendelkezései az irányadók.

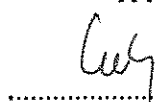
Felek a jelen szerződést átolvasták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag írják alá.

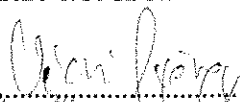
Miskolc, 2019. január 14. napján

KPMG Tanácsadó Kft., mint Megbízott nevében


Kiss Péter
Partner

A Miskolc Holding Zrt, mint Megbízó nevében


Szélyes Domokos
Igazgatósági Tag


Vécsei György
Igazgatósági Tag

1. számú melléklet: A Megbízott Általános Szerződési Feltételei

2. számú melléklet: Sikerdíj_Táblázat

A jelen (Magyarországi) Általános Üzleti Feltételek a KPMG által a jelen (Magyarországi) Általános Üzleti Feltételeket tartalmazó és a megbízás feltételeit rögzítő levélnek vagy szerződésnek („**Megbízási szerződés**”) megfelelően valamely ügyfél részére nyújtott szolgáltatásokra vonatkoznak.

Fogalmak

A jelen (Magyarországi) Általános Üzleti Feltételekben széles körben használt következő szavakon és kifejezéseken az alábbiakat kell érteni bármikor, amikor azokat a Szolgáltatási szerződés használja:

Szolgáltatások - a Megbízási szerződés alapján általunk nyújtandó szolgáltatások.

KPMG vagy mi (vagy ragozott alakjai) – az a KPMG szerződő fél, amelyet a Megbízási szerződés azonosít.

KPMG társaság - a KPMG-vel a svájci gazdálkodó egységként működő KPMG International Cooperative-ban való („**KPMG International**”) tagságon keresztül kapcsolatban álló bármely különálló jogi személy. A KPMG International minden tagtársasága különálló és független jogi személy. A KPMG International nem nyújt szolgáltatásokat ügyfelek részére.

Önök (és ragozott alakjai) - a Megbízási szerződésben a KPMG-vel szerződő fél (vagy felek).

Szolgáltatási szerződés - a jelen (Magyarországi) Általános Üzleti Feltételek és a Megbízási szerződés mindazokkal a kiegészítő feltételekkel („**Kiegészítő feltételek**”) együtt, amelyek a Szolgáltatásokra vonatkoznak, és amelyekre a Megbízási szerződés külön szerződéses hivatkozást tartalmaz.

KPMG munkatársak - a KPMG mint szerződő fél, valamennyi partnerünk, igazgatónk, alkalmazottunk és ügynökünk az adott helyzetnek megfelelően, valamint bármely egyéb általunk ellenőrzött vagy tulajdonunkat képező vagy KPMG társaságként velünk kapcsolatban álló szervezet vagy gazdálkodó egység és annak valamennyi partnere, igazgatója, alkalmazottja és ügynöke; a „**KPMG munkatárs**” ezek bármelyikét jelenti.

Ügynökök (a KPMG-hez való kapcsolódás esetén) - általunk a Szolgáltatásokkal kapcsolatban a nevünkben történő eljárásra felhatalmazott vagy alkalmazottunkként kezelt személyek, akiknek magatartásáért felelősséget vállalunk.

Partnerek - bármely „partner” beosztást viselő KPMG munkatárs (a KPMG munkatárs jogállásától függetlenül).

Infrastrukturaszolgáltató - a KPMG részére termékeket vagy szolgáltatásokat biztosító, a Szolgáltatások nyújtásában részt nem vevő, azonban az említett termékek vagy szolgáltatások biztosítása során azzal együtt járó módon adott esetben Bizalmas információkhoz hozzáférő személy.

Más kedvezményezettek - a Megbízási szerződésben (Önökön kívül) a Szolgáltatások vagy azok bármely eredményének kedvezményezettjeként megjelölt bármely és valamennyi személy vagy szervezet.

Szolgáltatásaink és felelősségeink

1. A Megbízási szerződésnek kell tartalmaznia az általunk nyújtandó Szolgáltatásokat és a kapcsolódó feltételeket. A jelen (Magyarországi) Általános Üzleti Feltételek a Megbízási szerződés és/vagy a Kiegészítő feltételek alapján módosulhatnak.
2. A Szolgáltatásokat a szakmai szolgáltatásokkal foglalkozó társaságoktól elvárható szakértelemmel és gondossággal kell nyújtani.
3. Ha a Megbízási szerződés megnevezi a Szolgáltatások nyújtásába bevonandó személyeket, tőlünk elvárható módon erőfeszítéseket kell tennünk a nevezettek bevonásának biztosítására. A nevezetteket helyettesíthetjük azonos vagy hasonló szakértelemmel rendelkező személyekkel.
4. A Szolgáltatások nyújtása során az Önök üzletmenetével vagy ügyeivel kapcsolatos érzékeny információkhoz („**Bizalmas információk**”) juthatunk. A Bizalmas információkkal kapcsolatban eleget kell tennünk bármely olyan magyarországi hatóság által számunkra előírt titoktartási korlátozásnak, amelynek előírásai kötnék bennünket, továbbá a magyar jog által számunkra meghatározott bármely kötelezettségnek. A Bizalmas információk kiadásával kapcsolatban jogosultak vagyunk arra, hogy eleget tegyünk a magyar jog és minden olyan magyarországi hatóság bármely rendelkezésének, amelynek előírásai kötnék bennünket. A titkos és bizalmas kezelés szabályainak betartásával, annak érdekében, hogy üzleti tevékenységünk adminisztrációját elősegítsük, munkánk minőségét és színvonalát fenntartsuk, kollégáinkat képezzük, megoszthatjuk az Önökre, az Önökkel való kapcsolatunkra és a Szolgáltatásokra vonatkozó információkat, beleértve a Bizalmas információkat, az Infrastrukturaszolgáltatóinkkal és az egyéb KPMG munkatársakkal, akiktől minden esetben megköveteljük, hogy az információk bizalmas kezelésének védelmét szolgáló intézkedéseket tegyenek. Felelősek maradunk az információk bizalmas kezelésének megtartásáért, ha Bizalmas információk megosztására kerül sor egyéb KPMG munkatársakkal, vagy Infrastrukturaszolgáltatónk hozzáfér azokhoz. Jogosultak vagyunk továbbá arra is, hogy a nevek, és bármilyen más azonosító adat, és/vagy Bizalmas információ eltávolítását követően, az ilyen anonimizált információkat a saját belátásunk szerint választott törvényes célokra felhasználjuk. A jelen bekezdés feltételei nem alkalmazandók abban az esetben, amikor a Bizalmas

információkat már nyilvánosságra hozták. A jelen rendelkezés nem jelenthet tilalmat a Bizalmas információk általunk történő kiadására vonatkozóan abban az esetben, amikor azokat szakmai felelősségbiztosítóinknak vagy tanácsadóinknak kívánjuk feltárni, titoktartás mellett.

4.1 Szolgáltatásainkkal kapcsolatos marketing, reklám- vagy értékesítési tevékenység céljából dönthetünk úgy, hogy bemutatjuk, hogy munkát végeztünk az Önök részére (beleértve a Szolgáltatásokat is), amely esetben megnevezhetjük Önöket referenciaként, az ilyen munkának (vagy a Szolgáltatásoknak) azonban csak az általános jellegét vagy típusát közölhetjük, illetve olyan részleteket, amelyeket már nyilvánosságra hoztak.

5. A Szolgáltatások teljesítéseként adhatunk írásbeli tanácsadást vagy megerősíthetjük írásban a szóbeli tanácsadást vagy adhatunk végleges írásbeli jelentést vagy tarthatunk szóbeli prezentációt. A Szolgáltatások teljesítését megelőzően adhatunk szóbeli, nem végleges (tervezet) vagy ideiglenes tanácsot vagy jelentést vagy prezentációt, azonban ilyen esetben írásbeli tanácsunk vagy végleges írásbeli jelentésünk lesz az irányadó. Önök nem támaszkodhatnak semmilyen tervezetre, nem végleges vagy ideiglenes tanácsra vagy jelentésre, illetve semmilyen nem végleges vagy ideiglenes prezentációra. Amennyiben Önök a Szolgáltatások teljesítését jelentő szóbeli tanácsadásra vagy szóbeli prezentációra kívánnak támaszkodni, erről tájékoztatniuk kell bennünket, és mi a szóban forgó tanácsadást dokumentációval erősítjük meg.

6. Semmilyen körülmények között nem kötelességünk semmilyen szóbeli vagy írásbeli tanács, jelentés vagy a Szolgáltatások semmilyen szóbeli vagy írásbeli eredményének a szóban forgó tanács, jelentés vagy eredmény végleges formában történt kibocsátását követően bekövetkező eseményeknek megfelelő aktualizálása.

7. A Szolgáltatások bármely eredményét az Önök részére bármely formában vagy hordozón azon az alapon adjuk át, hogy az kizárólag az Önök javára és tájékoztatására szolgál, és hogy az a jogszabály vagy az illetékes szabályozó hatóság által előírt eseteket kivéve (amelyekről, ha azt jogszabály nem tiltja Önök előzetesen tájékoztatni kötelesek bennünket) előzetes írásbeli hozzájárulásunk nélkül nem másolható, hivatkozható, tárható fel vagy adható ki harmadik személyek részére sem egészében (az Önök saját belső céljait kivéve), sem részlegesen; ilyen hozzájárulásunkat adott esetben feltételek elfogadásához köthetjük. A Szolgáltatásoknak nem rendeltetése, és nem megengedett, hogy azokra bármely más személy támaszkodjon, és a KPMG a jogszabályok által megengedett legteljesebb mértékben semmilyen más személy felé nem vállal felelősséget a Szolgáltatásokkal kapcsolatban. A Szolgáltatásokat azon az alapon nyújtjuk,

hogy Önök nem idézik nevünket és semmilyen formában vagy közvetítő eszköz igénybevételével nem reprodukálják logóinkat előzetes írásbeli hozzájárulásunk nélkül. Önöknek jogukban áll a Szolgáltatások bármely eredményének egészében történő feltárása jogi és más szakmai tanácsadójuk részére abból a célból, hogy a Szolgáltatásokra vonatkozólag tanácsot kérjenek, feltéve, hogy ennek során tájékoztatják őket arról, hogy

- az általuk történő feltárás vagy kiadás (saját belső céljait kivéve) előzetes írásbeli hozzájárulásunk nélkül nem megengedett, és
- a jogszabályok által megengedett legteljesebb mértékben nem vállalunk felénk felelősséget a Szolgáltatásokkal kapcsolatban.

8. A Szolgáltatások részeként általunk nyújtott tanács, vélemény, várakozásokkal kapcsolatos kijelentés, előrejelzés vagy ajánlás nem tekinthető semmilyen formájú garanciának arra vonatkozóan, hogy jövőbeni eseményeket vagy körülményeket határoztunk meg vagy jeleztünk előre.

Szellemi tulajdon

9. Fenntartjuk a szerzői jogot és minden egyéb szellemi tulajdonjogot a Szolgáltatások akár szóbeli, akár tárgyi eredményével kapcsolatban, továbbá fenntartjuk munkapapírjaink tulajdonjogát. A szolgáltatásaink végrehajtása céljából létrehozott munkapapírjaink és más belső dokumentációnk kizárólag a KPMG tulajdonát képezik, és azok nem adhatók át Önöknek. Önök a Szolgáltatások bármely eredményére annak tárgyi formájában az adott eredményre vonatkozó Díjaink megfizetésével szereznek tulajdonjogot, illetve szereznek végleges jogosultságot az abban foglaltak felhasználására. Az Önöknek vagy más ügyfeleknek történő szolgáltatásnyújtás céljából nekünk és Más KPMG munkatársaknak jogunkban áll a Szolgáltatások nyújtása során szerzett ismereteket, tapasztalatokat és általános alkalmazási képességeket használni, továbbfejleszteni vagy egymással megosztani.

Díjazásunk

10. A Szolgáltatásokra vonatkozóan a díjakat, a készkiadásokat és (adott esetben) az azokat terhelő adókat, beleértve az azokra esetlegesen fizetendő vagy azokból levonandó bármely külföldi adót is („Díjazásunk”) tartalmazó számlát nyújtunk be. Díjazásunk részletezését és minden külön fizetési feltételt a Megbízási szerződés tartalmazza. Díjaink a Szolgáltatások nyújtásába bevonó KPMG munkatársak beosztásán és hatáskörének mértékén, szakértelmükön, az általuk a Szolgáltatások végrehajtására fordított időn és a Szolgáltatások jellegén és összetettségén alapulnak. Ha a 34. pontnak megfelelően a Szolgáltatások nyújtásában való támogatásunkra közreműködőket (al megbízottakat)

veszünk igénybe, díjaink tartalmazzák az ilyen közreműködők (al megbízottak) által részünkre nyújtott szolgáltatásokra vonatkozó díjakat is. A készkiadások a közvetlenül felmerülő költségek mellett a díjak 1,5%-ának megfelelő összeget is tartalmaznak a megbízásra közvetlenül fel nem számított eseti költségek fedezetére. Díjaink eltérhetnek az adott becslésektől vagy árajánlatoktól, például olyan esetben, amikor kiegészítő díjak és készkiadások merülnek fel a számunkra a Szolgáltatások végrehajtásához szükséges adatszolgáltatás elmulasztása következtében felmerülő bármely késedelem miatt.

11. Önöknek az általunk nyújtott Szolgáltatások ellentételezéseként számlánk benyújtásakor vagy a Megbízási szerződésben esetlegesen megjelölt más időpontban kell megfizetniük Díjazásunkat (levonásra vagy beszámításra való bármilyen jogosultság nélkül). A fizetést a KPMG számlában megjelölt bankszámlájára kell teljesíteni. A fizetés a számla kibocsátásának dátumától számított 15 napon belül esedékes.
12. Bármely kintlévőség esetén jogunkban áll (forintösszegek után) a Magyar Nemzeti Bank mindenkor alapkamata + 3% mértékű vagy (nem forintösszegek után) a Brit Bankszövetség (British Bank Association) által meghatározott mindenkor LIBOR kamatláb + 3% mértékű kamatot felszámítani (ez a kamatláb érvényes mind a kintlévőségekre vonatkozóan a javunkra hozott bírósági ítéletet vagy végzést követően, mind azt megelőzően).
13. A Szolgáltatási szerződés megszűnése vagy a Szolgáltatás bármely részének felfüggesztése esetén jogosultak vagyunk az adott időpontig felmerült készkiadásokra és az elvégzett munka díjaira, (adott esetben) az azokat terhelő adókkal együtt. Az elvégzett munka díját ez esetben a munka végrehajtásakor érvényes óradíjaink alapján kell kiszámítani a 10. pontban foglaltak alapján.
14. Ha a Megbízási szerződésben egynél több fél szerződik velünk – kivéve, ha a Megbízási szerződés olyan rendelkezést tartalmaz, hogy Díjazásunkat Önök közül az egyik vagy valamely harmadik fél fizeti –, Önök mindannyian egyenként, valamint együttesen csoportként egyetemlegesen felelnek teljes Díjazásunk megfizetéséért, és nekünk jogunkban áll Önök közül bárkihez vagy mindannyiukhoz folyamodni a teljes összegű kifizetés érdekében.
15. Ha bármilyen bíróság vagy szabályozószerv bármilyen eljárásban vagy fórumon, amelynek mi nem vagyunk részesei vagy résztvevői, de Önök igen, vagy egy parlamenti vizsgálóbizottság vagy szerv a Szolgáltatással bármilyen módon kapcsolatos információszolgáltatásra vagy dokumentumok átadására szólít fel bennünket, Önök kötelesek megfizetni az ilyen felszólításra való felkészülés

és válaszadás során felmerült költségeinket a válaszadáskor érvényben lévő standard óradíjunk alapján, a jogi ráfordításokat is tartalmazó készkiadásokkal együtt, valamint (adott esetben) a kapcsolódó áfát.

Az Önök felelősségei

16. A Szolgáltatásokkal kapcsolatos kötelességeink és felelősségeink ellenére Önök maradnak felelősek az alábbiakért és Önök tartoznak elszámolni az alábbiakkal:
 - üzleti tevékenységük és ügyeik irányítása, vezetése és működtetése
 - a tanácsaink vagy ajánlásaink, vagy az általunk nyújtott Szolgáltatások egyéb eredményeinek felhasználására vonatkozó döntés, annak megválasztása, milyen mértékben kívánnak támaszkodni tanácsainkra vagy ajánlásainkra vagy az általunk nyújtott Szolgáltatások egyéb eredményeire, illetve tanácsaink vagy ajánlásaink vagy az általunk nyújtott Szolgáltatások egyéb eredményeinek bevezetése
 - a Szolgáltatásokat, a Szolgáltatások bármely eredményét, az Önök érdekeit vagy az Önök ügyeit érintő döntések meghozatala
 - a Szolgáltatásokhoz közvetlenül vagy közvetve kapcsolódó, Önök által megvalósítandó előnyök létrehozása, elérése vagy realizálása.
17. Ha Önök igénylik, illetve ha a Szolgáltatások jellege valószínűsíti, hogy a munkát az Önök telephelyén vagy az Önök számítógéprendszere, illetve telefonhálózata segítségével hatékonyabban végezhetjük, Önök kötelesek szükség szerint minden intézkedést megtenni a hozzáférés, a biztonsági eljárások, a vírusellenőrzések, az eszközök rendelkezésre bocsátása, az engedélyek vagy jóváhagyások érdekében (költségek felénk történő felszámítása nélkül).
18. Előzetes írásos beleegyezésünk nélkül a Szolgáltatások nyújtása során vagy az azok teljesítését vagy a Szolgáltatási szerződés megszűnését követő 12 hónapon belül Önök nem ajánlhatnak és kötelesek biztosítani, hogy a kapcsolt vállalkozásaik (ahogy azt a magyar számviteli törvény meghatározza) nem ajánlanak közvetlenül vagy közvetetten állást semelyik, a Szolgáltatások nyújtásában résztvevő KPMG munkatársnak. Ez a tilalom nem akadályozhatja meg Önöket abban, hogy bármikor munkaerő-toborzó kampányokat szervezzenek, illetve hogy az ilyen kampány keretében jelentkező KPMG munkatársnak állást kínáljanak. A jelen 18. pont rendelkezésének megszegése esetén Önök kötelesek részünkre az érintett KPMG munkatársak megszegés hónapját megelőző hónapra fizetett havi díjazásának (bruttó fizetés és juttatások) négyszeres összegével azonos mértékű kötbért fizetni.

Információk

19. A Szolgáltatások nyújtása érdekében Önök kérésünk szerint haladéktalanul kötelesek megadni minden információt és támogatást, biztosítani az Önök birtokában, őrzésében vagy ellenőrzése alatt lévő dokumentációhoz és az Önök ellenőrzése alatt álló munkatársakhoz való teljes hozzáférést. Önök kötelesek megtenni mindent annak érdekében, hogy ezeket az anyagokat megszerezzék abban az esetben, ha azok nincsenek az Önök birtokában, őrzésében vagy ellenőrzése alatt. Önöknek tájékoztatniuk kell bennünket a tudomásukra jutott bármely olyan információról vagy fejleményről, amelynek hatása lehet a Szolgáltatásokra.

(Esetleges) kérésünkre Önök kötelesek információt szolgáltatni az illetékes hatóságok felé a Szolgáltatások nyújtása során pénzmosás vagy bármely más bűncselekmény tekintetében esetlegesen felmerülő, jogszabályban előírt bejelentési kötelezettségünk teljesítéséhez. Az ilyen bejelentések tartalmazhatnak Bizalmas információkat.

20. Támaszkodhatunk bármely olyan személytől származó szóbeli vagy írásbeli útmutatásra vagy kérésre vagy közlésre vagy információra, akiről úgy tudjuk vagy megalapozottan úgy véljük, hogy Önök felhatalmazták a velünk való ilyen célú kommunikáció folytatására. A kapcsolattartás történhet elektronikus levelezéssel, ha az adott személy ezt így kívánja, azon az alapon, hogy Önök elfogadják az ezzel a kommunikációs módszerrel járó kockázatokat (beleértve az ilyen kommunikáció eltérítésének vagy az ahhoz történő engedély nélküli hozzáférésnek a biztonsági kockázatait, az ilyen kommunikáció eltorzításának kockázatát és a víruskockázatokat vagy az egyéb ártalmas eszközökből származó kockázatokat), illetve azt hogy belső megfelelési vagy más célból való figyelemmel kísérésre a jogszabályban megengedett mértékig eltéríthetjük az ilyen kommunikációt, és hogy Önöknek kell vírusellenőrzéseket végrehajtaniuk.

21. A Szolgáltatások nyújtása során Önöktől vagy egyéb forrásokból kaphatunk információkat. A jogszabályok által lehetővé tett legteljesebb mértékben mentesülünk Önökkel szemben bármely Önöket érintő olyan veszteségből vagy kárból fakadó felelősség alól, amely csalás, megtévesztés, a Szolgáltatások szempontjából jelentős vagy releváns vagy általunk kért információk visszatartásának vagy az ilyen információkra vonatkozó bármely mulasztásnak a következménye, függetlenül attól, hogy az Önök vagy egyéb információforrások részéről merült fel, kivéve, ha az ilyen csalás, megtévesztés, visszatartás vagy mulasztás minden további vizsgálat nélkül egyértelmű számunkra.

Ismeretek és érdekellentétek

22. A 22-28. pontokban az alábbi meghatározások érvényesek:

- „**a Megbízásért felelős munkacsoport**” összességében vagy egyénileg (a társasági szerveket, gazdálkodó egységeket vagy társaságokat kivéve) azokat a KPMG munkatársakat jelenti, akiket bevontak a Szolgáltatások nyújtásába
- „**Más KPMG munkatárs(ak)**” összességükben vagy egyénileg azok a KPMG munkatársak, akik nem tagjai a Megbízásért felelős munkacsoportnak
- „**Korlátok**” az egyes ügyfelek érdekei védelmének előmozdítását szolgáló biztosítékok, amelyek (például) az alábbiak lehetnek: külön munkacsoportok, azok földrajzi és működési különválasztása és/vagy adatok, számítógépszerverek és elektronikus levelezési rendszerek feletti hozzáférési ellenőrzések.

23. A Megbízásért felelős munkacsoport(tól/ról) nem követelhető meg, nem várható el és nem feltételezhető Más KPMG munkatársak előtt ismert bármely olyan információról való tudomás, amelyet a Megbízásért felelős munkacsoport nem ismer.

24. A Megbízásért felelős munkacsoporttól nem követelhető meg, hogy más ügyfél vonatkozásában Bizalmas információkat használjon fel vagy tárjon fel Önök előtt, függetlenül attól, hogy ezekről személyes tudomása van, illetve hogy ezek Más KPMG munkatársak előtt ismertek.

25. KPMG munkatársak nyújthatnak szolgáltatásokat vagy megkeresésre kerülhetnek szolgáltatások nyújtására olyan más fél vagy felek részére, amelynek vagy amelyeknek az érdekei konkurálnak vagy ellentétben állnak az Önökéivel („**Ellenérdekelt fél**”) vagy („**Ellenérdekelt felek**”).

26. A KPMG munkatársaknak jogukban áll, és a jövőben is megilleti őket az a jog, hogy szolgáltatásokat nyújtsanak Ellenérdekelt felek részére, kivéve, hogy amennyiben az Ellenérdekelt fél érdekei a Szolgáltatások tárgyának vonatkozásában különösen és közvetlenül ellentétben állnak az Önökéivel:

- A Megbízásért felelős munkacsoport nem nyújthat szolgáltatásokat az Ellenérdekelt félnek.
- Más KPMG munkatársak csak megfelelő Korlátok életbeléptetésével nyújthatnak szolgáltatásokat Ellenérdekelt félnek. Az ilyen Korlátok hatékony működésének kielégítő lépéseket kell magában foglalnia az Önök felé fennálló titoktartási kötelezettségünk megszegésére vonatkozó bármely tényleges kockázat elkerülésére; és

- Más KPMG munkatársak csak abban az esetben nyújthatnak szolgáltatásokat Ellenérdekelt feleknek, ha nem sérül a részünkről Önök felé fennálló titoktartási kötelezettség.

Törekedünk az Ellenérdekelt felek jelen 26. pontban vázolt körülmények közötti azonosítására. Ha Önök tudnak vagy tudomást szereznek arról, hogy KPMG munkatárs tanácsot nyújt vagy tanácsadásra ajánlatot tesz ilyen Ellenérdekelt félnek, Önöknek (mindennemű titoktartási kötelezettség betartása mellett) haladéktalanul értesíteniük kell bennünket.

27. A 26. pont rendelkezése általános érvényének korlátozása nélkül az alábbiak olyan sajátos körülmények példái, amelyek között Más KPMG munkatársak nyújthatnak szolgáltatásokat Ellenérdekelt félnek vagy Ellenérdekelt feleknek:

- Bármikor a Szolgáltatások nyújtása során, amikor Ön alkalmazotti pozíciót tölt be (beleértve a vezetői beosztást), és valamely KPMG munkatárs szolgáltatásokat nyújt az Ön munkaadója részére, amely esetben Más KPMG munkatársak jogosultak szolgáltatásokat nyújtani az Ön munkaadója részére; vagy
- Más KPMG munkatársakat (Önök előtt ismert vagy nem ismert) olyan Ellenérdekelt fél részére történő szolgáltatásnyújtásra („**Más szolgáltatások**”) kérnek fel, aki ténylegesen vagy potenciálisan érdekelt egy olyan ügylet tárgyában lévő azonos vagy hasonló tulajdonrész megszerzésében, amelyre mind a Más szolgáltatások, mind a Szolgáltatások vonatkoznak (például Önök is, és az Ellenérdekelt fél is érdekelt egy aukción felkínált társaság, eszköz vagy tevékenység megszerzésében), amely esetben a Más KPMG munkatársak jogosultak Más szolgáltatásokat nyújtani az Ellenérdekelt fél részére.

28. Ha valamely fél szolgáltatásnyújtással bízott meg bennünket, mielőtt Önök így tettek, és azt követően a körülmények megváltoznak, úgy ítéltjük meg, hogy az Önök érdekei az életbe léptetett Korlátok mellett sem kezelhetők elfogultság nélkül, és arra a következtetésre juthatunk, hogy a helyzet kezelhetetlen. Ebben a helyzetben szükséges lehet, hogy felmondjuk a Szolgáltatási szerződést és jogunkban áll, hogy ezt az értesítéssel egyidejűleg azonnali hatállyal megtegyük, azonban a lépés végrehajtása előtt konzultálnunk kell Önökkel.

Szolgáltatási szerződés

29. A Szolgáltatási szerződés a közöttünk a Szolgáltatások vonatkozásában fennálló teljes szerződést és megállapodást tartalmazza, és hatálytalanít a Szolgáltatásokkal kapcsolatos minden korábbi szerződést,

megállapodást, egyezséget, közleményt vagy nyilatkozatot (kivéve, ha az csalárd módon jött létre). A Szolgáltatási szerződés valamennyi módosítása és kiegészítése csak írásos formában történhet a felek által felhatalmazott képviselők aláírásával. A Megbízási szerződés és a Szolgáltatási szerződés bármely más eleme közötti eltérés esetén a Megbízási szerződés az irányadó. A jelen Általános üzleti feltételek és az esetlegesen alkalmazandó Kiegészítő feltételek közötti eltérés esetén a Kiegészítő feltételek az irányadók.

Harmadik felek jogai

30. A Szolgáltatási szerződés nem hoz létre, illetve nem eredményez harmadik felek részére semmilyen jogot, továbbá nem rendeltetése, hogy harmadik felek részére bármilyen jogot hozzon létre vagy eredményezzen. Harmadik feleknek nincs joguk a Szolgáltatási szerződés bármely olyan rendelkezését érvényesíteni vagy arra támaszkodni, amely közvetlenül vagy közvetetten, kifejezetten vagy burkoltan bármilyen jogot vagy előnyt ruház vagy ruházhat bármilyen harmadik félre. A Szolgáltatási szerződés vonatkozásában kizárjuk minden olyan jogszabályi rendelkezés alkalmazását, amely harmadik felek részére szerződéses vagy más jogokat ad vagy ruház át. A jelen pont szempontjából KPMG munkatárs nem lehet harmadik személy.

Az Önök befolyásán vagy a mi befolyásunkon kívül eső körülmények

31. Egyikünk sem felelős a szerződésszegésből eredő kárért, így egyikünknek sem merülhet fel kártérítési kötelezettség a másikkal szemben, ha a Szolgáltatási szerződést mi vagy Önök a mi belátható befolyásunkon vagy az Önök belátható befolyásán kívüli okok miatt nem tudjuk vagy nem tudják teljesíteni. Az egyikünket érintő bármely ilyen esemény bekövetkezése esetén az érintett ésszerűen elvárható időn belül köteles értesíteni a másikat, aki választhat a Szolgáltatási szerződésnek a felfüggesztése vagy az értesítéssel egyidejűleg történő, azonnali hatályú felmondása között.

Joglemondás, átruházás és közreműködők

32. Bármelyikünk részéről bármely bennünket megillető jog gyakorlásának vagy érvényesítésének elmulasztása nem jelentheti a bármelyikünket megillető bármely jogról való lemondást.
33. Egyikünk sem jogosult más félre átruházni a Szolgáltatási szerződést illetve az abból eredő jogokat vagy kötelezettségeket a másikunk előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, amely hozzájárulás megfelelő indok nélkül nem tagadható meg.

34. A 4. és a 43. pont rendelkezéseinek betartásával jogunkban áll közreműködőket megbízni a Szolgáltatások nyújtásában való közreműködéssel, de ennek megtörténte előtt konzultálnunk kell Önökkel, ha a közreműködők nem KPMG munkatársak. Ha a jelen 34. pont értelmében közreműködőket veszünk igénybe, megoszthatunk velük Bizalmas információkat, és a Szolgáltatási szerződés vonatkozásában az igénybevett személyek munkájáért úgy felelünk, mintha magunk jártunk volna el, amely munka a Szolgáltatások részének tekintendő.

Felelősségünk korlátozása

35. A Szolgáltatásokkal kapcsolatos felelősségünk a jelen 35. pontban megfogalmazottakra korlátozódik.

35.1 Minden esetben mentesülünk a Megbízási szerződés esetleges megszegéséből eredő felelősség alól, ha magatartásunk nem volt felróható. Magatartásunk nem felróható akkor, ha a Szolgáltatásokra vonatkozóan a jogszabályokat, a kiadott vagy ismert szakmai szabályokat, vagy a vonatkozó (esettől függően) nemzeti vagy nemzetközi standard-eket, vagy egyéb elfogadott vagy a gyakorlatban általánosan alkalmazott módszertant minden lényeges tekintetben követjük illetve betartjuk illetve amennyiben valamely Szolgáltatásra az előzőek szerinti szakmai szabályok, standardok vagy egyéb módszertan nem vonatkozik, abban az esetben úgy járunk el ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.

Annak meghatározásánál, hogy mik az alkalmazandó szakmai szabályok, standardok vagy egyéb módszertan mindig figyelembe kell venni az adott Szolgáltatás jellegét, mértékét és annak jogosultját is.

35.2 A kártérítés mértékének meghatározásánál a Polgári Törvénykönyvnek a szerződésszegés általános szabályai körében foglalt rendelkezései az irányadók.

35.3 A Megbízási szerződésben leírt Szolgáltatások adott körülményei között és az alábbi 37. és 38. pontok figyelembevételével:

- minden egyes és valamennyi KPMG munkatárs együttes felelőssége Önök felé és minden Más kedvezményezett felé
- bármely módon és bármilyen alapon merül fel
- minden, az Önök (vagy bármely más ilyen egyéb fél) által a Szolgáltatásokkal kapcsolatban elszenvedett veszteségért vagy kárért
- bárhol is történt a veszteség vagy kár okozása, beleértve részünkről a gondatlanságot, de nem a csalást vagy egyéb szándékos kötelességmulasztást

a Kiegészítő feltételekben vagy a Megbízási szerződésben meghatározott összegre vagy (esetlegesen) alternatív alapon megadott értékre korlátozódik.

Ha a Kiegészítő feltételekben vagy a Megbízási szerződésben nem kerül meghatározásra összeg vagy alternatív alap, minden egyes és valamennyi KPMG munkatárs együttes felelőssége Önök felé és minden Más kedvezményezett felé a Megbízási szerződés feltételeinek megfelelően részünkre fizetendő díj másfélszeres összegére korlátozódik a 35. jelen pontban vázolt alapon.

36. Ha a Szolgáltatásoknak egynél több kedvezményezettje van („Kedvezményezett”), a 35. pont alapján az egyes Kedvezményezettek felé fennálló felelősségünk korlátozását arányosan fel kell osztaniuk maguk között. Egyetlen Kedvezményezett sem vitathatja a jelen 36. pont érvényességét, érvényesíthetőségét vagy érvényét azon az alapon, hogy nem történt megállapodás ilyen arányról vagy azon az alapon, hogy a bármely Kedvezményezett számára arányosan kiszámolt korlátozott összeg indokolatlanul alacsony. A jelen 36. pontban a „Kedvezményezett” kifejezés Önöket és a Más kedvezményezetteket is magában foglalja.

37. Az Önök és a Más kedvezményezettek által a Szolgáltatásokból adódóan vagy azokkal kapcsolatban elszenvedett bármely veszteségért vagy kárért az Önök (vagy bármely ilyen egyéb fél) felé fennálló felelősségünk mértékére vonatkozóan az alábbi rendelkezések a mérvadók:

37.1 A KPMG munkatársak felelőssége az általuk a Polgári Törvénykönyv szerint előre látható veszteség vagy kár akkora részére korlátozódik, amely (i) az Önök, illetve (ii) bármely Más kedvezményezett, valamint (iii) bármely más, Önök vagy Más kedvezményezettek felé ugyanazon veszteség vagy kár vonatkozásában felelősséggel tartozó vagy potenciálisan felelősséggel tartozó fél („Más felelős fél”), valamint (iv) a KPMG munkatársak felróhatóságának (amennyiben ez nem megállapítható, akkor közrehatásának) arányát számításba véve méltányos és ésszerű („a KPMG rész”). A felelősségünk tehát minden esetben megosztott és semmi esetre sem egyetemleges semmilyen Más felelős féllel.

37.2 A KPMG részének meghatározása céljából

- nem vehető figyelembe, hogy egy Más felelős fél megszűnt, megszűnt a felelőssége, elfogadott korlátozást határozott meg felelősségére vonatkozóan, nem rendelkezik vagyonnal vagy más ok miatt nem tud fizetni

- az Önök vagy Más kedvezményezettek („a **Felperes**”) által velünk szemben kezdeményezett bármely vonatkozó bírósági eljárásban kérésünkre a Felperesnek a Más felelős felet is magában foglaló egyesített keresetet kell benyújtania, hacsak ezt törvény nem tiltja, és azon az alapon, hogy – feltéve, hogy a bíróság indokoltnak ítéli meg a Felperes viselkedését mind az eljárás előtt, mind pedig annak során – nem állunk ellen a Felperes által a bírósághoz benyújtott olyan kérelemnek, hogy mi (nem pedig a Felperes) viseljük a Felperes által a Más felelős fél bevonásával kapcsolatban fizetett illeték összegét.

38. Saját nevünkben fogadjuk el a fenti 35., 36. és 37. pontokban szereplő korlátozásokból származó előnyt és ezzel átengedjük az előnyöket a Szolgáltatások nyújtásában esetlegesen részt vevő vagy részt vett minden egyes és valamennyi Más KPMG munkatársnak.

39. Ez a pont vonatkozik a Szolgáltatási szerződésből vagy annak alapján felmerülő követelésekre.

39.1 Önök és Más kedvezményezettek az Önök vagy Más kedvezményezettek által a Szolgáltatásokból eredően vagy azokkal kapcsolatban elszenvedett veszteségre vagy kárra vonatkozóan a KPMG szerződő félén kívül semmilyen Más KPMG munkatárssal szemben nem nyújthatnak be követelést. A korlátozás nem korlátozza vagy zárja ki a KPMG szerződő fél mint társaság felelősségét a Szolgáltatások nyújtásában részt vevő bármely Más KPMG munkatárs cselekedeteinek vagy mulasztásainak vonatkozásában.

39.2 Bármely Kedvezményezett tizennyolc hónapos időszakon belül jogosult követeléseinek benyújtására, amely időszak az alábbiak szerint kezdődik:

- Szolgáltatások nyújtása esetén a Szolgáltatások nyújtásakor
- a Szolgáltatási szerződés megszűnése esetén a megszűnés időpontjával
- azzal az időponttal, amikor a jogosulatlan nyilvánosságra hozatal történt, ha a veszteség vagy kár Bizalmas információk általunk történt jogosulatlan nyilvánosságra hozatalának eredményeként vagy azzal kapcsolatban keletkezett.

A Kedvezményezettek a körülmények által megengedett legrövidebb időn belül kötelesek értesíteni bennünket a bármely követelésről. A Kedvezményezettek felelnek a késői értesítésből eredő bármely kárért.

A jelen szakaszban említett tizennyolc hónapos időszak jogvesztő határidő.

Kártalanítás

40. Ha a Szolgáltatási szerződéshez kapcsolódóan vagy azzal összefüggésben valamely harmadik fél követelést érvényesít ellenünk vagy fennáll ilyen követelés érvényesítésének a veszélye, Önöknek kártalanítaniuk kell bennünket az általunk az ilyen követelésből eredően vagy azzal kapcsolatban elszenvedett bármely veszteségért, kárért, költségért vagy kötelezettségért, illetve mentesíteniük kell bennünket ezek megfizetése alól. Ha a jelen 40. pont alapján Önök bármilyen összeget kifizetnek, a kifizetés megtérítését semmikor nem követelhetik tőlünk. A jelen 40. pontban a „mi” kifejezés valamennyi KPMG munkatársat, az „Önök” kifejezés a Más kedvezményezetteket is magában foglalja.

Megszüntetés

41.1. Rendes felmondás

Bármelyikünk jogosult a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozatával a Szolgáltatási Szerződést felmondani a nyilatkozat kézhezvételétől számított 30 napos felmondási idővel.

41.2. Rendkívüli felmondás

Bármelyikünk jogosult a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozatával, a nyilatkozat kézhezvételének hatályával, felmondási idő alkalmazása nélkül, felmondani a Szolgáltatási Szerződést, ha a másik fél súlyosan vagy folyamatosan megszegi valamely Szolgáltatási Szerződésből eredő kötelezettségét.

A fentiekben túlmenően különösen, de nem kizárólagosan jogosultak vagyunk felmondani a Szolgáltatási Szerződést továbbá, ha:

(i) Önök vagy egy kapcsolt vállalkozásuk (ahogy azt a magyar számviteli törvény meghatározza) valamely fizetéseképtelenségi eljárás hatálya alatt áll vagy fizetéseképtelenség fenyegeti;

(ii) A szolgáltatás nyújtása veszélyezteteti vagy sérti a függetlenségünket, az összeférhetetlenségi szabályainkat vagy egyéb más okból összeegyeztethetetlen a jogszabályokkal, szakmai standardjainkkal vagy a KPMG belső kockázatkezelési értékeléseivel;

(iii) Önök, vagy a Díjazásunk megfizetésére köteles fél a számlánkat annak esedékességétől számított 20 napot meghaladóan nem egyenlítették ki; vagy

(iv) az Önök helyzetében és/vagy körülményeiben olyan jelentős változás következik be, amely a Szolgáltatási

Szerződés Önök általi teljesítését veszélyezteti, vagy azt ellehetetleníti, vagy a Szolgáltatási Szerződés fenntartását számunkra nem teszi lehetővé.

A jelen 41. pont szerinti megszüntetés vagy felfüggesztés nem érinti a bármelyikünk által a megszüntetés vagy felfüggesztés előtt esetleg szerzett jogokat, és a 13. pont szerint bennünket megillető minden összeget teljesen meg kell fizetni a megszüntetés vagy felfüggesztés időpontjában.

42. Különösképpen a (Magyarországi) Általános Üzleti Feltételek alábbi pontjai érvényesek a Szolgáltatási szerződés lejártát vagy megszűnését követően is: 4., 5., 6., 7., 8., 9., 15., 16., 18., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 30., 32., 33., 34., 35., 36., 37., 38., 39., 40., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 50. és 51. pontok.

Adatvédelem

43. A KPMG minden esetben a mindenkor hatályos adatvédelmi tárgyú jogszabályokkal összhangban, azoknak a legteljesebb mértékben megfelelően kezeli a Szolgáltatások nyújtásával kapcsolatosan tudomására jutott vagy részére továbbított személyes adatokat.

Személyes adatokat egyrésztől adatfeldolgozóként az Önök, vagy az Önök rendelkezései szerint harmadik személyek utasításainak megfelelően, adatfeldolgozóként kezelhetünk. Ebben az esetben az adatkezeléssel kapcsolatosan minden felelősség Önöket, mind adatkezelőket terheli.

Másrészről azonban kezelhetünk személyes adatokat adatkezelőként is. Ebben az esetben többek között

(i) biztosítjuk, hogy az adatkezeléseink megfeleljenek az adatkezeléseknek a jogszabályban meghatározott alapelveinek, azokra megfelelő joggal rendelkezünk;

(ii) biztosítjuk, hogy az érintett természetes személyeket az adataik kezeléséről megfelelően tájékoztatjuk;

(iii) a személyes adatok kezelésekor a jogosulatlan vagy jogszerűtlen adatkezelésnek és a személyes adatok véletlen elvesztésének, megsemmisülésének vagy sérülésének kivédésére irányuló megfelelő műszaki és szervezeti intézkedéseket teszünk; valamint

(iv) az egyes természetes személy érintetteknek a vonatkozó jogszabályok szerinti jogait teljes mértékben biztosítjuk.

Ebben az esetben sem tartozunk azonban felelősséggel a részünkre átadott vagy továbbított személyes adatok pontosságért, terjedelméért vagy esetlegesen azok begyűjtésének jogszerűségéért, valamint az Önöket terhelő esetleges adatkezeléssel kapcsolatos kötelezettségek elmulasztásáért.

Annak érdekében, hogy a Szolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges dokumentációnak/iratoknak a hatékonyabb elosztását és a felek közötti egyszerűbb kommunikációt megteremtjük, választásunk alapján jogosultak vagyunk egy általunk választott Infrastruktúraszolgáltató által fejlesztett és fenntartott, internetes platformot („Platform”) igénybe venni az Önökkel való kommunikáció során. Önök minden esetben kötelesek elfogadni és egyben hozzájárulni a Platformnak a Szolgáltatási szerződés teljesítésének céljából való használatához és kötelesek annak használati feltételeit betartani.

Amennyiben a Szolgáltatási szerződés teljesítésével - beleértve a Platform használatát is - összefüggésben, harmadik személy természetes személyek („Érintettek”) személyes adatait kezeljük, és/vagy Infrastruktúraszolgáltatónk azt hasonló célból kezeli vagy feldolgozza, úgy Önök szavatolják, hogy az Érintetteket ezen adatkezelésről megfelelően tájékoztatják. Minden, a hibás, nem megfelelő, vagy hiányos tájékoztatásból vagy a tájékoztatás elmaradásából eredő felelősség Önöket terheli.

44. A KPMG jogosult a Szolgáltatási szerződésből eredő jogainak gyakorlásával és kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban felmerülő vagy ahhoz szükséges nyilatkozatait saját választása szerint papíralapon, cégszerűen, illetve meghatározott esetekben természetes személy által is, sajátkezűleg aláírva („Papíralapú nyilatkozat”), mind pedig elektronikusan, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti minősített vagy minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus aláírással, vagy minősített vagy minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus bélyegzővel ellátva („Elektronikus nyilatkozat”) kiállítani. A Szolgáltatási szerződés teljesítésekor Önök kötelesek elfogadni mind a Papíralapú nyilatkozatot mind pedig az Elektronikus nyilatkozatot is. Jogosultak vagyunk továbbá minden, jogszabály által megállapított jognyilatkozat megőrzési és archiválási kötelezettségünknek elektronikus úton eleget tenni.

Értesítések

45. A Szolgáltatási szerződés értelmében Önöknek vagy nekünk szóló bármilyen értesítést írásba kell foglalni, és meg kell küldeni vagy le kell adni a Megbízási szerződésben szereplő megfelelő címekre (vagy más írásban közölt címre). Az ajánlott postai úton feladott értesítést a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

Elválaszthatóság

46. A Szolgáltatási szerződés minden egyes pontja, illetve feltétele különálló és független feltételt képez. Ha a Szolgáltatási szerződés bármely rendelkezését bármely illetékes bíróság vagy hatóság semmisnek vagy érvényesíthetetlennek nyilvánítja, a többi kikötés továbbra is teljes érvényű és hatályú marad.

Felhatalmazás

47. Önök a saját nevükben és Más kedvezményezettek képviselőjeként hagyják jóvá és fogadják el a Szolgáltatási szerződés feltételeit. Önöknek meg kell tenniük a szükséges lépéseket annak biztosítása érdekében, hogy bármely Más kedvezményezett azon az alapon járjon el, hogy ő a Szolgáltatási szerződést kötő egyik fél, úgy, mintha mindegyikük aláírta volna a Megbízási szerződés egy példányát és elfogadta volna annak kötelező érvényét önmagára nézve. Díjaink kifizetéséért azonban egyedül Önök felelősek.
48. Saját nevünkben fogadjuk el a Szolgáltatási szerződés feltételeinek Önök általi jóváhagyását és elfogadását (kivéve a fenti 35., 36. és 37. pontokat) és ezzel az előnyöket átengedjük minden egyes és valamennyi Más KPMG munkatársnak.

Javítási lehetőségek, panaszok

49. Ha bármikor meg kívánják vitatni velünk, hogyan javíthatók szolgáltatásaink, illetve panaszuk van, bátorítjuk Önöket, hogy először a Megbízási szerződésben megnevezett felelős partnerhez vagy igazgatóhoz forduljanak. Ha valamely kérdés nem az Önök megaláztatására zárul,

kérjük, forduljanak Votin Elek minőségügyi és kockázatkezelési partnerhez, vagy helyetteséhez Henye Istvánhoz, a Megbízási szerződésünkben szereplő címre küldött levélben, vagy az elek.votin@kpmg.hu vagy istvan.henye@kpmg.hu címre küldött elektronikus levélben. Törekszünk a felénk jelzett kérdések rövid időn belüli kivizsgálására, és arra, hogy ahol csak lehetséges, kölcsönösen elfogadható megoldást találjunk.

Irányadó jog

50. A Szolgáltatási szerződés tekintetében az irányadó jog a magyar jog. A jelen szerződésben nem szabályozott minden kérdésre a jelenleg hatályos magyar Polgári Törvénykönyvben (a 2013. évi V. törvényben és annak bármely későbbi módosításában vagy újrakodifikált változatában) foglaltak az irányadók.

Vitarendezés

51. Ha a Szolgáltatási szerződésből vagy azzal kapcsolatosan bármilyen vita vagy követelés („Vita”) keletkezik, a Szerződő felek minden elvárható erőfeszítést meg kell tegernek a kérdés békés rendezésére. Bármely Vita eldöntésére, amely a Szolgáltatási szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Állandó Választottbíróság, Budapest kizárólagos döntésének azzal, hogy a Választottbíróság a saját Eljárási Szabályzata szerint jár el. Az eljáró választottbírók száma három. A választottbíróági eljárás helye Budapest. A választottbíróági eljárás nyelve a Megbízási szerződés irányadó nyelve. A választottbírók döntése és ítélete végleges és a felekre nézve kötelező.

2. számú melléklet: Sikerdíj_Táblázat

A 4.3-as pont alatt definiált megvalósult befektetőként számítandó sikerdíj kalkulációjának módszere a következő:

A Felek közösen elfogadtak egy XLSX formátumú táblázatot a számítás menetére azzal, hogy amennyiben az alábbi képen látható számítás és az itt részletezett szöveges leírás egymásnak ellentmond, a számítás az irányadó. A táblázat képleteit az alábbi kép tartalmazza:

Beruházás		Foglalkoztatott létszám		Értékesített terület nagysága	
Minimális elvárás	Optimális elvárás	Minimális elvárás	Optimális elvárás	Minimális elvárás	Optimális elvárás
100 000 000	500 000 000	400	1000	1000	20000
Sikerdíj (pluton)		Sikerdíj (fő)		Sikerdíj (ha)	
Beruházási összeg (pluton)		Foglalkoztatott létszám (fő)		Terület nagysága (ha)	
A		B		C	
100000000		400		10000	
500000000		1000		20000	
Sikerdíj összesen (EUR)		Sikerdíj összesen (EUR)		Sikerdíj összesen (EUR)	
100000000		400		10000	
500000000		1000		20000	
Sikerdíj összesen (EUR)		Sikerdíj összesen (EUR)		Sikerdíj összesen (EUR)	
100000000		400		10000	
500000000		1000		20000	

A számítás úgy készült, hogy az alábbi szándékot képezze le:

- A sikerdíj számítás három elemből áll: 1 beruházási összeg után számítandó sikerdíj; 2 elért foglalkoztatotti létszám után számítandó sikerdíj; 3 értékesített terület nagysága alapján számítandó sikerdíj

1 Beruházási összeg után számítandó sikerdíj kalkulációjának módszertana:

- Amennyiben a beruházási összeg meghaladja a minimális elvárás mértékét (100 millió euró), úgy a beruházási összeg és az optimális elvárás (500 millió euró) arányában jár az A sikerdíj (1 millió euró) 50%-a
- Amennyiben a beruházási összeg elmarad a minimális elvárás mértékétől (100 millió euró), úgy a beruházási összeg és az optimális elvárás (500 millió euró) arányában jár a B sikerdíj (0,5 millió euró) 50%-a

2 Elért foglalkoztatotti létszám után számítandó sikerdíj kalkulációjának módszertana:

- Amennyiben az elért foglalkoztatotti létszám meghaladja a minimális elvárás mértékét (400 fő), úgy az elért foglalkoztatotti létszám és az optimális elvárás (1000 fő) arányában jár az A sikerdíj (1 millió euró) 35%-a
- Amennyiben az elért foglalkoztatotti létszám elmarad a minimális elvárás mértékétől (400 fő), úgy az elért foglalkoztatotti létszám és az optimális elvárás (1000 fő) arányában jár a B sikerdíj (0,5 millió euró) 35%-a

3 Értékesített terület nagysága után számítandó sikerdíj kalkulációjának módszertana

- Amennyiben az értékesített terület nagysága meghaladja a minimális elvárás mértékét (50 ha), úgy az értékesített terület és az optimális elvárás (100 ha) arányában jár az A sikerdíj (1 millió euró) 15%-a
- Amennyiben az értékesített terület nagysága elmarad a minimális elvárás mértékétől (50 ha), úgy az értékesített terület és az optimális elvárás (100 ha) arányában jár a B sikerdíj (0,5 millió euró) 15%-a

A három sikerdíj összege befektetésenként nem haladhatja meg a 1 millió eurót. Egynél több befektetés esetén a sikerdíjak összege összesen nem haladhatja meg az 1,4 millió eurót. Az egyértelműség kedvéért a Felek kijelentik, hogy minden befektetés esetén külön-külön kalkulációs táblát töltenek ki. A maximális 1,4 millió euró pedig az egyes táblák végeredményeként előállt sikerdíjelemek összességére

A mellékletben szereplő értékek nettó számok, nem tartalmazzák a fizetendő Áfá-t.

